Informazioni generali sull'impresa

Dati anagrafici

Denominazione:	ZONA FRANCA DI CAGLIARI SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI
Sede:	VIALE DIAZ 86 CAGLIARI CA
Capitale sociale:	50.000,00
Capitale sociale interamente versato:	sì
Codice CCIAA:	CA
Partita IVA:	02590960924
Codice fiscale:	02590960924
Numero REA:	210070
Forma giuridica:	SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO):	841390
Società in liquidazione:	no
Società con socio unico:	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento:	no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:	
Appartenenza a un gruppo:	no
Denominazione della società capogruppo:	
Paese della capogruppo:	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:	

Bilancio al 31/12/2020

Stato Patrimoniale Abbreviato

	31/12/2020	31/12/2019
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	316	631
Totale immobilizzazioni (B)	*316*	*631*
C) Attivo circolante		
II - Crediti	36.281	35.323
esigibili entro l'esercizio successivo	5.000	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	31.281	35.323

	31/12/2020	31/12/2019
IV - Disponibilita' liquide	79.093	86.040
Totale attivo circolante (C)	*115.374*	*121.363*
Totale attivo	*115.690*	*121.994*
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	50.000	50.000
VI - Altre riserve	58.440	65.007
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(3.939)	(6.568)
Totale patrimonio netto	*104.501*	*108.439*
D) Debiti	**11.189**	**13.555**
esigibili entro l'esercizio successivo	11.189	13.555
Totale passivo	*115.690*	*121.994*

Conto Economico Abbreviato

	31/12/2020	31/12/2019
A) Valore della produzione		
5) altri ricavi e proventi	-	-
altri	1	-
Totale altri ricavi e proventi	*1*	-
Totale valore della produzione	*1*	-
B) Costi della produzione		
7) per servizi	2.898	4.844
8) per godimento di beni di terzi	-	101
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a/b/c) ammortamento delle immobilizz.immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizz.	316	316
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	316	316
Totale ammortamenti e svalutazioni	*316*	*316*
14) oneri diversi di gestione	726	1.307
Totale costi della produzione	*3.940*	*6.568*
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	**(3.939)**	**(6.568)**
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	**(3.939)**	**(6.568)**

	31/12/2020	31/12/2019
21) Utile (perdita) dell'esercizio	**(3.939)**	**(6.568)**

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

si premette che la società non ha scopo di lucro ed ha per oggetto la gestione, programmazione ed amministrazione della Zona Franca di Cagliari di cui all'articolo 1 del D.LGS. N.75 del 10/03/1998, essendo stata nominata gestore delle predetta Zona Franca di Cagliari con DPCM 7 giugno 2001. La società è stata costituita in data 20 marzo 2000, ad ha, attualmente, come soci al 50% l'Autorità Portuale di Cagliari e il CACIP.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2020.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio

Eventi di rilievo accaduti durante l'esercizio e breve cenno eventi storici di attuale rilievo.

Al fine di favorire una migliore intelligibilità dei fatti sociali si fa un riepilogo delle vicende societarie fino ad oggi. La società, come è noto, non ha potuto avviare l'attività per la quale è stata costituita in quanto, come già rilevato negli anni precedenti, non si sono ancora ottenute le necessarie autorizzazioni il cui iter è stato particolarmente articolato e complesso e che sono determinanti per il corretto avvio delle attività. Solo nell'esercizio precedente il Cacip, delegato dalla Regione per l'effettuazione dei lavori di infrastrutturazione dell'area destinata a zona doganale, ha potuto avviare un primo intervento per le opere di urbanizzazione primaria. Allo stato attuale non sono ancora state rilasciate le autorizzazioni per la realizzazione delle infrastrutture necessarie per l'effettivo avvio dell'attività né risulta che siano state impegnate specifiche risorse.

Nel corso degli anni la società è stata interessata da una serie di vicende che hanno inciso in modo significativo sulla sua operatività come ampiamente riportato nelle relazioni societarie degli anni precedenti.

Il risultato gestionale della società Cagliari Free Zone S.c.p.a., dato il suo stato non operativo, chiude ordinariamente il proprio bilancio in perdita, a causa dei costi ricorrenti connessi ad adempimenti di natura amministrativa e fiscale. .

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata

tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423-bis c.2 del codice civile.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Costi di impianto e di ampliamento	5 anni

Le immobilizzazioni immateriali, riguardano le spese notarili che la Società ha dovuto sostenere per adottare le modifiche statutarie prescritte D.lgs 175/2016, conformemente a quanto deliberato nel corso dell'esercizio 2017.

Tali spese originariamente sostenute per Euro 1.578,49, detratti gli ammortamenti, di cui la quota di competenza pari ad Euro 316,00 ed ottenuto il consenso del Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 2426, p.5, C.C., rimangono iscritte in bilancio a fine anno per un valore residuo di Euro 316,00.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Costi di impianto e di ampliamento

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo di stato patrimoniale poiché aventi utilità pluriennale; tali costi sono stati ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale

Le disponibilità liquide sono costituite, oltre che dalla piccola cassa, dalle giacenze di fondi nel conto corrente bancario al 31.12.2020. Il saldo giacente in banca è costituito dal residuo degli apporti operati negli anni dai soci.
La società non ha conseguito, infatti, alcuna entrata operativa dal momento della costituzione ad eccezione degli interessi attivi bancari netti maturati nel conto corrente bancario in precedenti esercizi.
Le uscite riguardano principalmente oneri bancari, bolli, nonché la corresponsione di corrispettivi professionali per assistenza amministrativa/fiscale e relative spese.

DETTAGLIO	SALDO AL 31.12.2019	SALDO AL 31.12.2020	VARIAZIONE
Banca MPS c/c 2245.69	Euro 86.033,23	Euro 79.087,02	Euro 6.946,21
Cassa contanti	Euro 6,27	Euro 6,27	Euro 0
TOTALE	**Euro 86.039,50**	**Euro 79.093,29**	**Euro 6.946,21**

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

La classificazione dei debiti tra le varie voci di debito è effettuata sulla base della natura (o dell'origine) degli stessi rispetto alla gestione ordinaria a prescindere dal periodo di tempo entro cui le passività devono essere estinte.

Altre informazioni

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;
- la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	1.578	1.578
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	947	947
Valore di bilancio	631	631
Variazioni nell'esercizio		
Ammortamento dell'esercizio	316	316
Totale variazioni	(316)	(316)
Valore di fine esercizio		

	Immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni
Costo	1.578	1.578
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.262	1.262
Valore di bilancio	316	316

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono formati per intero da crediti tributari costituiti da posizioni verso l'erario per IVA a credito su fatture d'acquisto (Euro 36.068) e dai crediti per ritenute d'acconto sugli interessi attivi bancari e crediti minori. Si precisa che nell'esercizio non sono state rilevate ritenute d'acconto aggiuntive sugli interessi attivi bancari in quanto sul conto corrente non sono maturati interessi attivi imponibili, non essendo stato riconosciuto dalla banca a tale titolo alcun beneficio economico. Il credito IVA riguarda l'imposta detraibile a suo tempo corrisposta su compensi spettanti a professionisti incaricati tra cui quelli erogati a precedenti Organi di controllo.

DETTAGLIO	SALDO AL 31.12.2019	SALDO AL 31.12.2020	VARIAZIONE
Erario c/rit. su dep. C/C	Euro 193,32	Euro 193,32	Euro 0
Erario c/irpef collab.	Euro 19,75	Euro 19,75	Euro 0
Erario c/Iva	Euro 35.109,95	Euro 36.068,00	Euro 958,05
TOTALE	**Euro 35.323,02**	**Euro 36.281,07**	**Euro 958,05**

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesati nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

InserisciTesto

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Patrimonio netto

Come da verbale dell'assemblea dei Soci del 30.06.2020 è stata deliberata la copertura della perdita dell'esercizio 2019, pari ad Euro 6.568, mediante l'utilizzo della Riserva disponibile.

DETTAGLIO	SALDO AL 31.12.2019	SALDO AL 31.12.2020	VARIAZIONE	POSSIBILITA' UTILIZZO
Capitale sociale	Euro 50.000,00	Euro 50.000,00	Euro 0	Copertura perdite
Riserva volontaria	Euro 65.007,00	Euro 58.439,00	(Euro 6.568,00)	Copertura perdite
Perdita dell'esercizio	Euro 6.568,00	Euro 3.939,00	Euro 2.629,00	
Totale	**Euro 108.439,00**	**Euro 104.501,00**	**Euro 3.938,00**	

Debiti

I debiti iscritti in bilancio per Euro 11.189,00 da partite correnti

DETTAGLIO	SALDO 31.12.2019	SALDO 31.12.2020	VARIAZIONE
Cacip deb. per anticipazioni	Euro 2.457,26	Euro 2.457,26	Euro 0
Fatture da ricevere	Euro 7.737,38	Euro 5.371,79	Euro 2.365,58
Fornitori	Euro 123,22	Euro 123,22	Euro 0
Altri	Euro 3.237,01	Euro 3.237,01	Euro 0
Totale	**Euro 13.554,87**	**Euro 11.189,29**	**Euro 2.365,58**

Le anticipazioni riguardano le spese anticipate dal CACIP per adempimenti fiscali minori, Euro 642,18, e per il recupero delle spese notarili sostenute per la modifica statutaria per euro 1.815,08 iva inclusa.

Gli altri debiti sono costituiti da debiti tributari e contributivi su competenze da liquidare dovute a collaboratori.

I debiti sono esigibili dai beneficiari entro i dodici mesi.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427 c.1 n.6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti di durata superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonche' delle imposte direttamente connesse agli stessi.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

Nel corso dell'esercizio 2020 non è stata svolta alcuna attività produttiva non essendosi verificati i presupposti.

Conseguentemente nel bilancio in esame non è iscritto alcun ricavo.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

I costi sostenuti in complessivi Euro 3.624,00 riflettono le normali spese di gestione e concernono principalmente prestazioni professionali effettuate a favore della società..

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Stante il deficitario risultato di bilancio, non è dovuto alcun tributo..

Imposte differite e anticipate

Nel conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive e passive, in quanto non esistono differenze temporanee tra onere fiscale da bilancio ed onere fiscale teorico.

Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

La società nel presente esercizio non ha avuto personale alle proprie dipendenze.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

La società non ha deliberato compensi per l'Amministratore, né esistono anticipazioni e crediti, a favore dell'organo amministrativo. Inoltre la stessa non ha assunto impegni per conto di tale organo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

Si precisa che l'Organo Amministrativo, il Collegio Sindacale ed il Revisore legale sono stati nominati con delibera dell'assemblea dei soci del 23.05.2018 e sono cosi composti:

Amministratore Unico:

Dottor Giovanni Corona

Collegio Sindacale:

Presidente Dottor Carlo Sedda

Componenti: Dottoressa Elisabetta Morello, Dottor Attilio Lasio

Revisore legale:

Dottor Sandro Anedda

La durata degli Organi è statutariamente definita in anni tre.

Il Collegio Sindacale e il Revisore Legale hanno comunicato di voler rinunciare ai compensi deliberati dall'assemblea dei soci.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427 n. 22-sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del codice civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Azioni proprie e di società controllanti

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 nn. 3 e 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di coprire la perdita d'esercizio mediante l'utilizzo delle altre riserve.

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci,

Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2020 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Siete chiamati a rinnovare l'Organo Amministrativo e quello di controllo il cui mandato va a scadere con l'approvazione del presente bilancio.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Cagliari, 24/04/2021

F.to Dottor Giovanni Corona, Amministratore Unico