

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE C A G L I A R I

Seduta del Consiglio di Amministrazione del 2 Agosto 2022

Verbale N.836

Delibera n.39/2022

Componenti intervenuti:

Dott.ssa	Barbara	PORRU	-	Presidente
Dott.	Paolo	TRUZZU	-	Componente
Dott.	Angelo	DESSI'	-	Componente
Dott.	Beniamino	GARAU	-	Componente
Dott.	Stefano	MAMELI	-	Componente

Componenti assenti giustificati:

Componenti Collegio dei Revisori dei Conti intervenuti:

Dott.	Gian Luca	ZICCA	-	Presidente Collegio dei Revisori dei Conti
Dott.	Salvatore	LA NOCE	-	Componente Collegio dei Revisori
Dott.ssa	Maria Laura	CAPPAI	-	Componente Collegio dei Revisori

Componenti Collegio dei Revisori assenti giustificati:

Segretario: Dottoressa Anna Maria Congiu – Direttore Generale del Consorzio

O G G E T T O

**RISTRUTTURAZIONE INTERNA IV PIANO VIALE DIAZ, 86 - CAGLIARI” – CIG.
ZB935E139C - CUP F23F22000040005**

Premesso che:

- Il CACIP è proprietario dell'immobile sito in Cagliari, viale Diaz n. 86, piano quarto, distinto in catasto al Foglio 21, part. 1492, sub 43, mq 383;
- L'immobile suddetto si trova attualmente in stato di degrado e necessita di manutenzione ordinaria e straordinaria in vista del suo impiego per finalità istituzionali;
- Al fine di procedere alla ristrutturazione, con Determina Direttoriale n. 122 del 01.04.2022, si è stabilito di procedere con affidamento diretto, incaricando del servizio l'Ing. Luca Sanna con sede in Cagliari, via Verdi n. 27;
- In data 23.06.2022 il professionista ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo;
- In data 04.07.2022 il Responsabile del procedimento ha provveduto a redigere il Verbale di verifica e validazione del progetto;
- L'intervento di ristrutturazione comporta una spesa di € 480.000,00 e pertanto, in ossequio al disposto della delibera del C.d.A. in data 27.06.2022, deve essere preventivamente sottoposto all'attenzione del C.d.A..

Visto il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico come segue

QUADRO ECONOMICO		
Lavori	€	403.233,43
Oneri per la sicurezza	€	9.844,86
Totale	€	413.078,29
Somme a disposizione dell'amministrazione		
Spese tecniche per la progettazione definitiva, esecutiva	€	19.500,00
Spese per pubblicità e Autorità Vigilanza		
Lavori Pubblici	€	2.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti (5% art. 12 D.Lgs 207/2010)	€	20.654,71
Spese per Direzione dei Lavori	€	20.000,00
Spese per collaudo	€	4.767,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	66.921,71
Somma totale intervento	€	480.000,00

Considerato che con nota prot.6132 del 25.07.2022 il Direttore Generale ha inoltrato formale proposta al Presidente, ai sensi dell'art. 26 - comma 2 dello Statuto consortile;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Visto il progetto esecutivo;

- Vista la proposta prot. n.6132 del 25.07.2022;

All'unanimità

DELIBERA

Di approvare il progetto esecutivo e il relativo quadro economico e di autorizzare il Direttore Generale all'indizione della gara d'appalto e a porre in essere tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Anna Maria Congiu


IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Anna Maria Congiu

IL PRESIDENTE
Dott.ssa Barbara Porru