# CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
## C A G L I A R I

Seduta del Consiglio di Amministrazione del 2 Agosto 2022

Verbale N.836
---
Delibera n.38/2022

Componenti intervenuti:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Dott.ssa | Barbara | PORRU | - Presidente |
| Dott. | Paolo | TRUZZU | - Componente |
| Dott. | Angelo | DESSI' | - Componente |
| Dott. | Beniamino | GARAU | - Componente |
| Dott. | Stefano | MAMELI | - Componente |

Componenti assenti giustificati:

Componenti Collegio dei Revisori dei Conti intervenuti:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Dott. | Gian Luca | ZICCA | - Presidente Collegio dei Revisori dei Conti |
| Dott. | Salvatore | LA NOCE | - Componente Collegio dei Revisori |
| Dott.ssa | Maria Laura | CAPPAI | - Componente Collegio dei Revisori |

Componenti Collegio dei Revisori assenti giustificati:

Segretario: Dottoressa Anna Maria Congiu – Direttore Generale del Consorzio

**O G G E T T O**

**LAVORI DI URBANIZZAZIONE E REALIZZAZIONE XI E XII STRADA PRESSO LA ZONA INDUSTRIALE DI MACCHIAREDDU. CUP F54H21000170005**

Premesso che:

- Per sopperire alla richiesta, da parte di alcuni operatori, di lotti già infrastrutturati il Consorzio ha ritenuto opportuno e necessario realizzare il completamento dei tratti viari di collegamento con la 2° strada ovest;
- L'ufficio tecnico di progettazione consortile ha predisposto, all'uopo, la documentazione del progetto esecutivo a firma dell'Ing. Matteo Bordignon;
- Il Comune di Assemini, in data 04/07/2022 ha rilasciato il Permesso di Costruire n° 17;
- In data 25/07/2022 il Responsabile del procedimento ha provveduto a redigere il Verbale di verifica e validazione del progetto;
- L'intervento in oggetto comporterà una spesa di **€ 3.286.222,90** e pertanto, in ossequio al disposto della delibera del C.d.A. in data 27.06.2022, deve essere preventivamente sottoposto all'attenzione del C.d.A.
- Con deliberazione del Cda n° 28/2022, l'intervento è stato inserito nel piano triennale delle Opere Pubbliche.

Visto il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico come segue

**QUADRO ECONOMICO**

| **QUADRO ECONOMICO**<br>**LAVORI DI URBANIZZAZIONE E REALIZZAZIONE XI E XII STRADA PRESSO LA ZONA INDUSTRIALE DI MACCHIAREDDU** | |
|---|---|
| *Voci* | *Importi* |
| A) LAVORI | |
| a1) Lavori a corpo | 2 460 262,47 € |
| a2) Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso | 15 256,20 € |
| **A) LAVORI (a1 + a2)** | **2 475 518,67 €** |
| B) Somme a disposizione della stazione appaltante per: | |
| b1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | 0,00 € |
| b2) Rilievi, accertamenti e indagini | 0,00 € |
| b3) Allacciamenti a pubblici servizi | 0,00 € |
| b4) Imprevisti ed economie di gara - 5% su A | 123 775,93 € |
| b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | 0,00 € |
| b6) Accantonamento adeguamento prezzi ove previsto, accordi bonari - 3% su A | 74 265,56 € |
| b7) Spese tecniche | |
| b7.1) Incarichi esterni: prog., coord. sic.zza, d.ll., coll. (compresi oneri previdenziali) | 0,00 € |
| b7.2) Incentivo di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 - 2% su A | 49 510,37 € |
| b8) Spese per attività tecnico amministrative, supporto al RUP, verifica e validazione | 5 000,00 € |
| b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici | 0,00 € |
| b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | 4 703,49 € |
| b11) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudi (tec. amm., statico ed altri spec.) | 5 000,00 € |
| b12) IVA ed eventuali altre imposte | |
| b12.1) - IVA su A) lavori - 22% su A | 544 614,11 € |
| b12.2) - IVA su b1) lavori in economia | 0,00 € |
| b12.3) - IVA su b2) rilievi accertamenti e indagini | 0,00 € |
| b12.4) - IVA su b3) allacciamenti a pubblici servizi | 0,00 € |
| b12.5) - IVA su b7.1) spese tecniche - 22% su b7.1 | 0,00 € |
| b12.6) - IVA su b8) attività tecnico amm., supporto, verif e validaz. | 1 100,00 € |
| b12.7) - IVA su b10) pubblicità e opere artistiche | 1 034,77 € |
| b12.8) - IVA su b11) accertamenti, verifiche, collaudi | 1 100,00 € |
| b12.9) - Contributo ANAC "Uguale o maggiore a 1.000.000 e inferiore a 5.000.000 euro" | 600,00 € |
| **B) SOMME A DISPOSIZIONE (Σ b.x)** | **810 704,23 €** |
| **TOTALE QUADRO ECONOMICO (A + B)** | **3 286 222,90 €** |

Considerato che con nota prot. 6133 del 25/07/2022 il Direttore Generale ha inoltrato formale proposta al Presidente, ai sensi dell'art. 26 - comma 2 dello Statuto consortile;

**IL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE**

- Visto il progetto esecutivo;
- Vista la proposta prot.6133 del 25/07/2022;

All'unanimità

**DELIBERA**

Di approvare il progetto esecutivo e il relativo quadro economico e di autorizzare il Direttore Generale all'indizione della gara d'appalto e a porre in essere tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti.

**IL DIRETTORE GENERALE**
**Dott.ssa Anna Maria Congiu**

**IL PRESIDENTE**
**Dott.ssa Barbara Porru**

**P.C.C.**
**IL DIRETTORE GENERALE**
**Dott.ssa Anna Maria Congiu**