

# CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE CAGLIARI

---

Seduta dell'Assemblea Generale del 30/06/2016

Verbale N. 142

-----  
Deliberazione N. 362

Giovedì trenta del mese di giugno dell'anno duemilasedici, alle ore 11.15 si è riunita, presso la Sede Legale in Viale A. Diaz, 86 – Cagliari, l'Assemblea Generale del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, convocata con lettera del 15/06/2016 prot.n.1112 DIR/SEGR/rc e prot.n.1211 del 27/06/2016 (consegnata via PEC), per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Comunicazioni del Presidente;
2. Approvazione Bilancio di Esercizio al 31/12/2015.
3. Regolamento Assegnazione Lotti Industriali Agglomerati Consortili – Adozione.
4. Regolamento assegnazione Rustici Industriali Macchiareddu – Adozione

Componenti dell'Assemblea intervenuti:

Sig. Salvatore Mattana, Sig. Mario Puddu, Sig. Francesco Dessì, Sig. Antonio Ena, Sig. Andrea Pisu (delegato dal Sindaco di Sestu), Sig. Giacomo Porcu.

Componenti dell'Assemblea assenti:

Sig. Giorgio Sanna, Sig. Massimo Zedda, Sig. Vitangelo Tizzano.

Componenti Collegio dei Revisori dei Conti intervenuti:

Dott. Giuseppe Cuccu	Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti
Dott.ssa Elisabetta Morello	Componente
Dott. Antonio Zanda	Componente

Segretario: Dott.ssa Anna Maria Congiu – Direttore Generale del Consorzio

## OGGETTO

**REGOLAMENTO ASSEGNAZIONE RUSTICI INDUSTRIALI  
MACCHIAREDDU – ADOZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
CON DELIBERAZIONE N°18/2016 DEL 14/3/2016 – APPROVAZIONE.**

Premesso:

- Che ai sensi dell'articolo 17 comma 2 lettera h) del vigente Statuto consortile compete specificatamente all'Assemblea Generale il potere di deliberare in ordine ai Regolamenti sui servizi consortili.
- Che ai sensi dell'articolo 23 comma 2, lettera g) compete specificatamente al Consiglio di Amministrazione la proposta all'Assemblea dei regolamenti che disciplinano i servizi consortili.
- Che tra questi ultimi sono sicuramente ricompresi i servizi di incubatori di imprese che il Consorzio attiva mediante l'assegnazione dei moduli facenti parte del complesso dei Rustici industriali Macchiareddu o RIMA.
- Che il Comitato Direttivo del Consorzio (progenitore del Consiglio di Amministrazione) ha approvato un primo Regolamento dell'assegnazione di detti moduli con propria deliberazione n°4840 del 7/7/1994.
- Che risulta evidente che lo stesso Regolamento non sia più in linea con le esigenze consortili e di mercato e debba necessariamente essere rinnovato.
- Che gli uffici consortili competenti hanno provveduto ad aggiornare il citato regolamento come da testo che si allega alla presente, il quale comprende altresì anche il testo del contratto di locazione dei medesimi moduli.
- Considerato che con il Piano Anticorruzione recentemente approvato dal Consiglio di Amministrazione consortile con delibera n°7/2016 del 29/1/2016 è stato riconosciuto che le locazioni di ordinaria amministrazione, quali quelle dei rustici industriali, presentano un'istruttoria a cura dell'ufficio affari legali ed un provvedimento finale assunto dalla Direzione Generale.
- Che il Consiglio di Amministrazione consortile ai sensi del richiamato articolo 23 comma 2, lettera g) dello Statuto, con propria deliberazione n°18/2016, assunto nella seduta del 14/03/2016, ha adottato il testo del Regolamento consortile per l'assegnazione in locazione dei moduli facenti parte del complesso dei Rustici industriali Macchiareddu ed ha conseguentemente proposto all'Assemblea il citato testo per la sua definitiva adozione

Tutto ciò esposto, il Presidente chiede ai membri dell'Assemblea Generale di volersi esprimere in merito.

### **L'ASSEMBLEA GENERALE**

- Sentito il Presidente;
- Visti gli articoli 17 e 23 dello Statuto consortile;
- Visto il nuovo testo del regolamento consortile per l'assegnazione dei moduli del complesso dei RIMA, nonché del testo del contratto di locazione degli stessi, allegato al citato Regolamento;
- Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n°7/2016 del 29/1/2016;

- Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n°18/2016 assunta nella seduta del 14/ marzo 2016 con la quale è stato adottato il testo del Regolamento consortile;
- Considerato il parere espresso dal Direttore Generale;

all'unanimità

### **DELIBERA**

Di approvare l'allegato testo del Regolamento consortile per l'assegnazione in locazione dei moduli facenti parte del complesso dei Rustici industriali Macchiareddu che sarà oggetto di specifica pubblicazione sul sito del Consorzio nella sezione amministrazione trasparente.

Di stabilire che il presente regolamento entri in vigore dalla data del 1/7/2016.

**IL SEGRETARIO**  
**Dott.ssa Anna Maria Congiu**

**IL PRESIDENTE**  
**Avv. Salvatore Mattana**

**IL SEGRETARIO**  
**Dott.ssa Anna Maria Congiu**

