

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE C A G L I A R I

Seduta del Consiglio di Amministrazione del 21 Aprile 2022

Verbale N.831

Delibera n.23/2022

Componenti intervenuti:

Dott.ssa	Barbara	PORRU	- Presidente
Dott.	Paolo	TRUZZU	- Componente
Dott.	Angelo	DESSI'	- Componente
Dott.	Beniamino	GARAU	- Componente
Dott.	Stefano	MAMELI	- Componente

Componenti assenti giustificati:

Componenti Collegio dei Revisori dei Conti intervenuti:

Dott.	Gian Luca	ZICCA	- Presidente Collegio dei Revisori dei Conti
Dott.ssa	Maria Laura	CAPPAL	- Componente Collegio dei Revisori

Componenti Collegio dei Revisori assenti giustificati:

Dott.	Salvatore	LA NOCE	- Componente Collegio dei Revisori
-------	-----------	---------	------------------------------------

Segretario: Dottoressa Anna Maria Congiu – Direttore Generale del Consorzio

O G G E T T O

**PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE “INTERVENTO DI FORESTAZIONE URBANA PRESSO ZONA SAN PAOLO, COMUNE DI CAGLIARI”
– DESTINAZIONE E DISPONIBILITÀ AREE CONSORTILI.**

Premesso:

- Che la Città Metropolitana di Cagliari ha predisposto un progetto esecutivo per la realizzazione di un intervento di forestazione urbana nelle aree sottostanti lo svincolo denominato “Pula – Scafa – San Paolo” all’ingresso della Città di Cagliari.
- Che tale progetto prevede la piantumazione con essenze arboree di un’area in parte di proprietà consortile attualmente in stato di incuria.
- Si rammenta che le suddette aree vennero espropriate dal Consorzio al Demanio Regionale, nell’ambito dei lavori del Porto Industriale di Cagliari, per la realizzazione delle citate opere viarie; opere viarie successivamente cedute all’ANAS che ne cura la attuale gestione.
- Con nota pervenuta al protocollo consortile il 14/2/2022 al n°1209, la Città Metropolitana ha chiesto l’approvazione del progetto, nonché la concessione in uso temporaneo delle aree, prevedendo che al termine dei sette anni previsti nel finanziamento ministeriale tali aree rientrino nella piena disponibilità del Consorzio.
- I competenti uffici consortili hanno già dato corso all’istruttoria del progetto ed hanno espresso parere favorevole in linea tecnica, rimandando alle decisioni del Consiglio di Amministrazione in ordine all’indirizzo e destinazione da attribuire alle aree oggetto dell’intervento.
- Infatti in merito a tale specifico aspetto è da rilevarsi che tali aree sono esterne al perimetro degli agglomerati industriali, non svolgono alcuna funzione strategica per il Consorzio e sono aree residuali ai molteplici interventi di realizzazione delle opere del porto industriale. Il Consorzio non ha dunque alcun interesse al mantenimento delle stesse aree le quali, al contrario, spesso sono causa di gravose spese di manutenzione a seguito di abbandono di rifiuti da parte di ignoti. Inoltre a seguito dell’intervento proposto il Consorzio si troverebbe a farsi carico di una manutenzione arborea foriera di spese; pertanto la loro corretta destinazione, considerato anche il progetto in itinere, sarebbe quella di un loro trasferimento definitivo alle autorità competenti o comunque interessate al loro utilizzo.

Tutto ciò premesso,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Udita la relazione del Presidente;
- Visti tutti gli atti relativi alla posizione;
- Visto il parere dell’ufficio affari legali e dell’ufficio tecnico gestioni;
- Considerato il parere espresso dal Direttore Generale;

All’unanimità

DELIBERA

Di disporre l’atto di indirizzo per il quale le aree in cui è previsto l’intervento di forestazione urbana presso la zona San Paolo – Comune di Cagliari che non risultano di alcun interesse strategico per il Consorzio, vengano trasferite in via definitiva alla Città Metropolitana di Cagliari o al Comune di Cagliari disponendo che gli uffici consortili provvedano in merito agli

atti gestionali conseguenti.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Anna Maria Congiu

IL PRESIDENTE
Dott.ssa Barbara Porru

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Anna Maria Congiu

