

# CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE CAGLIARI

---

Seduta del Consiglio di Amministrazione del 22 Novembre 2018 -----  
Verbale N.803  
Delibera n.18/2018

## Componenti intervenuti:

Avv.	Salvatore	MATTANA	- Presidente
Dott.ssa	Barbara	PORRU	- Componente
Dott.	Francesco	DESSI'	- Componente
Arch.	Paolo Nicola	SCHIRRU	- Componente

## Componenti assenti giustificati:

Dott.	Massimo	ZEDDA	- Componente
-------	---------	-------	--------------

## Componenti Collegio dei Revisori dei Conti intervenuti:

Dott.ssa	Elisabetta	MORELLO	- Presidente Collegio dei Revisori dei Conti
Dott.	Antonio	ZANDA	- Componente Collegio dei Revisori dei Conti
Dott.	Sandro	ANEDDA	- Componente Collegio dei Revisori dei Conti

## Componenti Collegio dei Revisori assenti giustificati:

Segretario: Dottoressa Anna Maria Congiu – Direttore Generale del Consorzio

## OGGETTO

**APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO 2019 – CONVOCAZIONE  
ASSEMBLEA**

## Premesso

- che l'art.17 del vigente statuto consortile prevede che l'Assemblea Generale delibera entro il 30 novembre di ciascun anno, il Piano Economico e Finanziario del Consorzio per l'esercizio di bilancio successivo.
- Che il documento deve essere redatto attenendosi, oltre che alle norme del codice civile e dei principi contabili, anche agli "Indirizzi per la predisposizione del piano economico e finanziario" che l'Assessore dell'Industria della RAS, con sua nota del 22/10/2004 prot. 17336 (prot. CASIC n°6052 del 25/10/04 e n°6212 del 2/11/2004), ha inviato a tutti i Consorzi industriali.
- che gli uffici consortili hanno predisposto, per l'anno il 2019, un preventivo economico e finanziario che consente di conoscere il programma degli interventi che il Consorzio intende realizzare nella propria area di competenza sia da un punto di vista quantitativo che qualitativo, nonché le risorse disponibili e le modalità di utilizzo.
- che tale piano economico e finanziario permette, quindi, di valutare quale sia la dotazione economica e finanziaria dell'Ente per l'attuazione degli interventi programmati, indicando tra l'altro l'origine delle entrate e la conseguente destinazione delle risorse.
- che il Piano prende in considerazione entrate suddivise in entrate correnti ed in conto capitale e spese correnti ed in conto capitale, nonché propone un piano economico di previsione che permette di valutare quello che verosimilmente dovrebbe essere il risultato d'esercizio del 2019.
- che il presente bilancio di previsione si compone, in quanto ne fa parte integrante e sostanziale, anche del programma triennale dei lavori pubblici 2019/2021 e l'elenco annuale 2019 dei lavori pubblici da eseguirsi a cura del Consorzio per l'anno 2018, entrambi adottati dall'Ente con delibera n°13/2018 del 25/09/2018 e ritualmente affissi presso le sedi dell'Ente come richiesto dalle citate norme.
- che il piano delle opere pubbliche includeva, nell'elenco annuale 2019 anche la realizzazione di un impianto per il trattamento degli scarti di origine animale da realizzarsi con un contributo RAS di € 500.000 e un cofinanziamento a carico del bilancio consortile di € 700.000 risultanti dall'utilizzo delle giacenze su conti risalenti agli anni 90' e sui cui sono ancora disponibili risorse finalizzate ad interventi sui rustici industriali;
- che la realizzazione dell'impianto non pare più opportuna in quanto sono in fase di costruzione, nelle aree industriali di Villacidro e Macchiareddu, altri impianti in misura sufficiente a coprire il fabbisogno annuo del sud Sardegna;
- che pertanto le risorse disponibili sui conti consortili possono più opportunamente essere utilizzate per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria sui rustici industriali necessari ed urgenti al fine di garantire idonee condizioni di vivibilità degli stabili e la loro più facile locazione;
- che il PEF espone un utile previsto per l'esercizio 2019, prima delle imposte, di Euro **1.194.468,00**. con un risultato operativo (inteso quale differenza fra il valore ed il costo della produzione) previsto di euro 840.058. Il valore della produzione si prevede si assesterà su euro 17.806.476, mentre il costo della produzione si auspica non supererà euro 16.966.418.
- che l'area finanziaria si assesterà su valori positivi per complessivi 450.000 di cui in via principale euro 270.000 conseguenti agli ottimi risultati dell'investimento nella polizza assicurativa di ramo primo AVIVA spa.
- che la perdita di CICIT, prevista per il 2018 dalla stessa società in euro 3.899.093 graverà integralmente in tale anno per euro 312.000 (pari all'8%) e ridurrà quasi

integralmente il patrimonio netto della società e conseguentemente per il 2019 non sono state previsti ulteriori effetti di rilievo salve eventuali decisioni di ricapitalizzazione, al momento non contemplate.

- che per l'effetto delle complessive operazioni sopra evidenziate, il patrimonio netto alla fine dell'esercizio 2019 si assesterà in circa euro 52.861.000,00.

DATO ATTO che il collegio sindacale esprimerà il proprio parere sul PEF oggi in discussione in termini utili per l'Assemblea

### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

- udita la Relazione del Presidente;
  - presa visione del progetto di Piano Economico e Finanziario 2019;
  - vista la delibera n°13/2018 del 25/09/2018 di approvazione degli schemi del Programma triennale dei lavori pubblici da eseguire a cura del Consorzio 2019/2021 e dell'Elenco annuale 2019;
- all'unanimità

### **DELIBERA**

- di approvare il Piano Economico e Finanziario 2019 nella stesura presentata che chiude con un utile, prima delle imposte, di Euro **1.194.468,00**, unitamente all'Elenco Annuale 2018 ed al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021;
- di modificare l'elenco annuale 2019 e triennale 2019/2021 delle opere pubbliche, sostituendo l'intervento di realizzazione di un impianto per il trattamento degli scarti di origine animale con un intervento di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza sui rustici industriali, come meglio riportato nelle schede allegate finanziato mediante l'utilizzo della disponibilità sui conti:
  - 0701030011
  - 0701030018
  - 0701030019
  - 0701030027
  - 0701030033
- di convocare l'Assemblea Generale per l'approvazione del Piano Economico Finanziario 2019 per il giorno 29/11/2018 alle ore 6.30, in prima convocazione, ed il giorno 30/11/2018, alle ore 10,00, in seconda convocazione.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott.ssa Anna Maria Congiu**

**IL PRESIDENTE**  
**Avv. Salvatore Mattana**

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott.ssa Anna Maria Congiu**

