

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE C A G L I A R I

Verbale N.797

Seduta del Consiglio di Amministrazione del 20 Novembre 2017 -----

Delibera n.61/2017

Componenti intervenuti:

Avv.	Salvatore	MATTANA	- Presidente
Dott.	Vitangelo	TIZZANO	- Vice Presidente
Dott.	Francesco	DESSI'	- Componente

Componenti assenti giustificati:

Dott.	Massimo	ZEDDA	- Componente
-------	---------	-------	--------------

Componenti Collegio dei Revisori dei Conti intervenuti:

Dott.ssa	Elisabetta	MORELLO	- Presidente Collegio dei Revisori dei Conti
Dott.	Sandro	ANEDDA	- Componente Collegio dei Revisori dei Conti
Dott.	Antonio	ZANDA	- Componente Collegio dei Revisori dei Conti

Componenti Collegio dei Revisori assenti giustificati:

Segretario: Dottoressa Anna Maria Congiu – Direttore Generale del Consorzio

O G G E T T O

AGGL. MACCHIAREDDU – CONTENZIOSI PENDENTI TRA CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE DI CAGLIARI E FANCELLO GIOVANNI E PIÙ – SENTENZA TRIBUNALE CAGLIARI N°3592/2015 - PROPOSTA TRANSATTIVA AVVERSA.

Premesso:

- che sin dal 2007 sono in essere contenziosi tra il Consorzio e famiglia Fancello relativamente all'occupazione abusiva da questi perpetrata su terreni di proprietà del Consorzio.
- che il primo contenzioso promosso da Fancello Giovanni è stato definito in primo grado con sentenza del Tribunale di Cagliari n°3592/2015 pienamente vittoriosa per il Consorzio
- che il secondo contenzioso è stato invece promosso dal Consorzio a seguito di delibera del Consiglio di Amministrazione n°44/2015 ed è finalizzato ad ottenere la pronuncia di annullamento dell'atto di donazione stipulato tra i congiunti Fancello ed i loro figli ed avente ad oggetto terreni di proprietà consortile; quest'ultimo procedimento è nella sua iniziale fase istruttoria nanti il Tribunale con rinvio alla prossima udienza del 29/3/2018.
- Che recentemente la parte avversa ha comunicato al nostro legale la volontà di definire transattivamente tutte le vertenze con il pieno riconoscimento della proprietà consortile sulle aree, ma subordinatamente alla richiesta di concessione in comodato ventennale di tutte le aree oggetto di contestazione e con compensazione integrale delle spese di lite.

Tutto ciò esposto, il Presidente chiede ai Consiglieri di volersi esprimere in merito.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- udita la relazione del Presidente;
- visti i contenziosi in essere con la famiglia Fancello;
- vista la sentenza del Tribunale di Cagliari n°3592/2015;
- vista la nota del legale consortile, avv. Pili, del 5/10/2017;
- vista la proposta transattiva avversa;
- visto il parere dell'Ufficio Affari legali;
- considerato il parere espresso dal Direttore Generale;

All'unanimità

DELIBERA

Di rigettare la proposta transattiva avversa e di respingerla integralmente.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Anna Maria Congiu

IL PRESIDENTE
Avv. Salvatore Mattana


IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Anna Maria Congiu