

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE C A G L I A R I

Seduta del Consiglio di Amministrazione del 2 Ottobre 2017

Verbale N.795

Delibera n.48/2017

Componenti intervenuti:

Avv.	Salvatore	MATTANA	-	Presidente
Dott.	Vitangelo	TIZZANO	-	Componente
Dott.	Francesco	DESSI'	-	“

Componenti assenti giustificati:

Dott.	Massimo	ZEDDA	-	Componente
-------	---------	-------	---	------------

Componenti Collegio dei Revisori dei Conti intervenuti:

Dott.ssa	Elisabetta	MORELLO	-	Presidente Collegio dei Revisori dei Conti
Dott.	Sandro	ANEDDA	-	Componente Collegio dei Revisori dei Conti
Dott.	Antonio	ZANDA	-	Componente Collegio dei Revisori dei Conti

Componenti Collegio dei Revisori assenti giustificati:

Segretario: Dottoressa Anna Maria Congiu – Direttore Generale del Consorzio

O G G E T T O

**BANDI REGIONALI FINANZIATI "POR FESR 2014 – 2020. ASSE PRIORITARIO IV.
"ENERGIA SOSTENIBILE E QUALITÀ DELLA VITA" – ENERGY SERVICE
COMPANY**

PREMESSO

- che la Regione Autonoma della Sardegna, nell'ambito del "*POR FESR 2014 – 2020. Asse Prioritario IV. "Energia sostenibile e qualità della vita" - Sostenere l'efficienza energetica, la gestione intelligente dell'energia e l'uso dell'energia rinnovabile nelle infrastrutture pubbliche, compresi gli edifici pubblici, e nel settore dell'edilizia abitativa*" ha adottato la deliberazione n° 46/7 del 10.08.2016 finalizzata alla programmazione delle risorse relative alla Azione 4.1.1 e 4.3.1;
- che tali misure intendono promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche attraverso interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, l'installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici;
- che Regione Sardegna, con l'Azione Strategica OG1 – Trasformazione del sistema energetico sardo verso una configurazione integrata e intelligente (Sardinian Smart Energy System), individua nella tematica della gestione integrata dei sistemi elettrici, termici e dei trasporti uno degli assi strategici sia per l'efficientamento gestionale dell'intero comparto energetico sia per lo sviluppo di iniziative occupazionali di filiera.
- che tale tematica risulta di estremo interesse per il Consorzio Industriale di Cagliari che ha fra i propri compiti istituzionali la promozione di azioni finalizzate alla realizzazione di un ambiente insediativo ottimale per le imprese mediante lo sviluppo delle infrastrutture necessarie alla localizzazione ed al mantenimento delle strutture produttive nel territorio;
- che il Consorzio Industriale, in sintonia con l'Amministrazione Regionale, considera le azioni finalizzate a migliorare l'accesso alle risorse energetiche, all'efficientamento ed al risparmio energetico strategiche per la propria mission istituzionale e per il proprio territorio in termini sia di riconversione sia di aumento della competitività sia di attrattività di investimenti pubblici che privati;
- che l'Azione 4.3.1. del POR FESR Sardegna 2014-2020, diretta alla realizzazione di reti intelligenti di distribuzione dell'energia (smart grid) e interventi sulle reti di trasmissione strettamente complementari volti ad incrementare direttamente la distribuzione di energia prodotta da fonti rinnovabili, all'introduzione di apparati provvisti di sistemi di comunicazione digitale, misurazione intelligente, controllo e monitoraggio come infrastruttura della città, delle aree periurbane, ha una dotazione finanziaria complessiva di euro 40.168.000.
- che la programmazione degli interventi di cui sopra sulle smart grid prevede tre tipi di intervento tecnico da attuare in tempi e modalità differenti:
 - Microgrid;
 - Smart Grid;
 - VPP (Virtual Power Plant).

ed è destinata anche ai Consorzi Industriali per la realizzazione di interventi di microgrid complesse o piccole smart grid per una dotazione complessiva pari a euro 20.468.000,00, ed un finanziamento massimo di € 2.500.000,00 per le proposte presentate da ogni Consorzio Industriale.

- che gli interventi finanziati con il POR FESR 2014-2020 dovranno essere orientati all'utilizzo di tecnologie innovative, alla riqualificazione delle prestazioni energetiche degli edifici pubblici, al superamento dei requisiti minimi richiesti dalla normativa vigente ed alla riduzione dei consumi di energia degli Enti pubblici attraverso: opere di isolamento termico dell'involucro degli edifici; impianti di climatizzazione ad alta efficienza; efficientamento dei sistemi di produzione di acqua calda sanitaria, del sistema di riscaldamento e di raffrescamento; installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici; sostituzione dei corpi illuminanti degli edifici con dispositivi ad elevata efficienza energetica affiancati a sistemi automatici di regolazione, accensione e spegnimento dei punti luce, sistemi di telecontrollo, produzione di energia da fonti rinnovabili per autoconsumo.
- che le azioni in oggetto devono essere destinate a un programma di interventi integrati e/o complementari, anche al fine di favorire eventuali sperimentazioni e la cooperazione pubblico privata. A tal fine, gli enti pubblici beneficiari di finanziamenti potranno coinvolgere anche investitori privati in qualità di co-finanziatori mediante il ricorso al modello delle Energy Service Company (ESCO).
- che con precedente delibera n. 54 del 22.11.2016 era stato demandato al Direttore Generale l'attivazione di una procedura di evidenza pubblica finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di in possesso della qualifica di Energy Service Company (ESCO) e di certificazione UNI CEI 11352:2014 e ISO 14001:2004 e 9001 che fossero interessati a partecipare, in qualità di partner privati con il Consorzio Industriale ai bandi indetti dalla Regione Autonoma della Sardegna all'interno del Il POR FESR 2014 – 2020. Asse Prioritario IV. "Energia sostenibile e qualità della vita";
- che con prot. n. 3138 del 31.5.2017 è stato pubblicato sul sito istituzionale l'Avviso finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di Energy Service Company (ESCO) per la partecipazione, anche con forme di partenariato pubblico/privato, al sopra citato bando;
- che hanno manifestato il proprio interesse, nei termini previsti, la Società Esco Italia srl e la Società Saras Ricerche e Tecnologie srl;
- -la Società Saras Ricerche e Tecnologie srl, con nota prot. n. 4423 del 20.7.2017 si è proposta per sviluppare i progetti di efficientamento energetico in partenariato pubblico/privato, supportando il Consorzio durante la predisposizione e l'inoltro della documentazione alla RAS; si è inoltre proposta quale soggetto promotore e cofinanziatore, in misura minima del 51% così come previsto all'art. n.180, comma 6, del Codice degli appalti, degli interventi di efficientamento, mediante la stipula di un Contratto di Prestazione Energetica (EPC);
- -la Società Esco Italia srl, con nota prot. n. 4597 del 27.7.2017 ha comunicato la propria disponibilità a supportare il Consorzio nella fase progettuale, manifestando inoltre una generica disponibilità a cofinanziare gli interventi, anche mediante la stipula di un Contratto di Prestazione Energetica (EPC), condizionando tale disponibilità all'equilibrio economico-finanziario dell'investimento, tramite asseverazione del Piano economico finanziario effettuata anche da parte si soggetti autorizzati secondo la legislazione vigente;

- che con determinazione n. 25492 del 30.6.2017 è stato approvato e pubblicato, da parte dei DD.GG. degli Assessorati Industria e Lavori Pubblici della RAS il Bando Pubblico per accedere ai finanziamenti in argomento, con scadenza prevista al 03.11.2017, per la presentazione delle relative domande;
- che pertanto occorre che il Consorzio individui in questa prima fase la Energy Service Company (ESCo), al fine di attuare gli interventi finanziabili previsti;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visto

Il POR FESR 2014 – 2020. Asse Prioritario IV. "Energia sostenibile e qualità della vita";

La proposta tecnica di Piano Energetico ed Ambientale Regionale per il periodo 2015/2030 approvata dalla Giunta Regionale con deliberazione n.5/1 del 28.01.2016;

Il D.lgs 50/2016;

le manifestazioni di interesse proposte dalle Società Saras Ricerche e Tecnologie srl e Esco Italia srl;

la Determinazione Direttoriale n. 181 del 21.9.2017;

Acquisito il parere espresso dal Direttore Generale;

all'unanimità

DELIBERA

- di aderire alla proposta presentata della Società Saras Ricerche e Tecnologie srl, con prot. n. 4423 del 20.7.2017, demandando al Direttore Generale la predisposizione degli atti necessari per la formalizzazione tra il Consorzio e la suddetta Società, Energy Service Company certificata UNI CEI 11352:2014, del partenariato pubblico/privato per partecipare ai bandi indetti dalla Regione Autonoma della Sardegna all'interno del Il POR FESR 2014 – 2020. Asse Prioritario IV. "Energia sostenibile e qualità della vita", nonché della sottoscrizione del formulario ed ogni altro atto necessario da presentare alla RAS per partecipare al bando in argomento.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Anna Maria Congiu

IL PRESIDENTE

Avv. Salvatore Mattana

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Anna Maria Congiu

