

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE C A G L I A R I

Seduta del Consiglio di Amministrazione del 17 Maggio 2017

Verbale N.791

Delibera n.20/2017

Componenti intervenuti:

Avv.	Salvatore	MATTANA	- Presidente
Dott.	Vitangelo	TIZZANO	- Componente
Dott.	Francesco	DESSI'	- “

Componenti assenti giustificati:

Dott.	Massimo	ZEDDA	- Componente
-------	---------	-------	--------------

Componenti Collegio dei Revisori dei Conti intervenuti:

Dott.ssa	Elisabetta	MORELLO	- Presidente Collegio dei Revisori dei Conti
Dott.	Antonio	ZANDA	- Componente Collegio dei Revisori dei Conti
Dott.	Sandro	ANEDDA	- Componente Collegio dei Revisori dei Conti

Componenti Collegio dei Revisori assenti giustificati:

Segretario: Dottoressa Anna Maria Congiu – Direttore Generale del Consorzio

O G G E T T O

AGGLOMERATO DI ELMAS - SOCIETA' L'ASSISTENZA S.R.L. S.R.L.:
RICHIESTA ACQUISTO AREA

Premesso che:

- la Società L'Assistenza S.r.l. ha presentato al Consorzio la richiesta di acquisto di un lotto industriale di circa 7.000 mq., all'interno dell'agglomerato di Elmas, per la realizzazione di uno stabilimento per svolgimento dell'attività di soccorso stradale, officina meccanica e sostituzione e riparazione pneumatici;
- il Settore Gestione del Territorio, con nota prot. n. 1665 del 30/03/2017, ha comunicato che al momento è disponibile per l'assegnazione parte del lotto n. 54, sito in zona con destinazione d'uso "Attività industriali", avente una superficie di circa 7.700 mq.;
- il prezzo di vendita del citato lotto è pari ad Euro 47,00 a mq. così come stabilito dalla delibera n. 8861 del 13\11\2007;
- occorre deliberare su quanto esposto in merito alla richiesta della Società L'Assistenza S.r.l.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- sentito il Presidente;
- valutate le caratteristiche dell'insediamento proposto e le finalità occupazionali dell'iniziativa;
- presa visione del piano urbanistico dell'Agglomerato di Elmas;
- visto il parere degli Uffici competenti;
- su proposta del Direttore Generale

All'unanimità

DELIBERA

- di cedere l'area industriale richiesta dalla Società L'Assistenza S.r.l. ed individuata specificamente in parte del lotto n. 54 dell'agglomerato di Elmas, per la realizzazione di uno stabilimento per svolgimento dell'attività di soccorso stradale, officina meccanica e sostituzione e riparazione pneumatici;
- di aderire, di conseguenza, alla richiesta della stessa Società per l'acquisto di un lotto di terreno industriale di circa 7.700 mq. (settemilasettecento) mq. di superficie, in zona da definire nei suoi esatti confini al momento della stipula della promessa di vendita del lotto stesso;

- di determinare il prezzo di vendita del terreno in Euro 47,00 (quarantasette//00) a metro quadrato effettivamente ceduto, così come prefissato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 8861 adottata in data 13/11/2007;
- di stabilire che la cessione definitiva dell'area destinata all'insediamento deve intendersi subordinata alla presentazione del progetto dell'iniziativa proposta ed al rilascio del relativo benestare consortile;
- di dare mandato al Presidente o ad un Suo delegato (sulla base della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9177 del 27 20/11/2008) di rappresentare il Consorzio nell'atto relativo di compravendita del lotto industriale, puntualmente determinato sulla base delle norme contenute nello schema di contratto di cui alla deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9572 del 25/03/2010.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Anna Maria Congiu

IL PRESIDENTE
Avv. Salvatore Mattana

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Anna Maria Congiu

