

# CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE C A G L I A R I

---

Seduta del Consiglio di Amministrazione del 28 Febbraio 2017      Verbale N.789  
-----  
Delibera n.15/2017

## Componenti intervenuti:

|       |           |         |              |
|-------|-----------|---------|--------------|
| Avv.  | Salvatore | MATTANA | - Presidente |
| Dott. | Vitangelo | TIZZANO | - Componente |
| Dott. | Francesco | DESSI'  | - “          |

## Componenti assenti giustificati:

|       |         |       |              |
|-------|---------|-------|--------------|
| Dott. | Massimo | ZEDDA | - Componente |
|-------|---------|-------|--------------|

## Componenti Collegio dei Revisori dei Conti intervenuti:

|          |            |         |  |
|----------|------------|---------|--|
| Dott.ssa | Elisabetta | MORELLO | - Presidente Collegio dei Revisori dei Conti |
| Dott.    | Antonio    | ZANDA   | - Componente Collegio dei Revisori dei Conti |
| Dott.    | Sandro     | ANEDDA  | - Componente Collegio dei Revisori dei Conti |

## Componenti Collegio dei Revisori assenti giustificati:

Segretario: Dottoressa Anna Maria Congiu – Direttore Generale del Consorzio

## O G G E T T O

**RICORSO NANTI LA CPT DI CAGLIARI PER L'ANNULLAMENTO DI N. 2  
AVVISI DI ACCERTAMENTO IN MATERIA DI IMU EMESSI PER L'ANNO  
2011 DAL COMUNE DI ASSEMINI (CA) – MANDATO AL PROFESSIONISTA –  
DETERMINA PRESIDENZIALE N. 02 DEL 20 GENNAIO 2017 – RATIFICA**

Premesso che:

- In data 30 dicembre 2016 sono stati notificati due avvisi di accertamento dell'imposta IMU da parte del Comune di Assemini (CA) e, segnatamente, n. 21349/ 2016 del 07/12/16, per l'importo di € **159.268,00** e n. 21350/ 2016 del 07/12/16, per l'importo di € **8.754,00**, importo complessivo pari a € **168.022,00**;
- detti avvisi riguardano immobili - terreni e fabbricati – di proprietà del Consorzio Industriale Provinciale, tutti ubicati in territorio del comune di Assemini (CA);
- La pretesa impositiva del comune è infondata in fatto ed in diritto e gli avvisi debbono, perciò, essere annullati in quanto la legge regionale n. 10 del 25\07\2008 stabilì che la gestione delle aree industriali aventi dimensioni sovracomunali restava affidata ad un consorzio costituito fra la Provincia ed i Comuni nel cui territorio insistono le aree interessate e, a far data dall'anno 2009, il Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari maturò pieno titolo per godere dell'esenzione della ICI di cui al comma 1°, lettera a) dell'articolo 7 del D. lvo. N.504 del 1992, istitutivo dell'imposta in argomento, e, a fortiori, dell'articolo 31, comma 18, della legge n. 289 del 2002, trattandosi di Consorzio costituito unicamente da enti pubblici territoriali;
- A nulla è valso notificare all'Ente Locale istanza di annullamento in via di autotutela con nota consortile n. 12 del 9 gennaio 2017;
- In ragione della prossimità del termine per proporre ricorso nanti la competente C.T.P., sessanta giorni (come stabilito all'articolo 21 del D. Lgs. n. 546 del 1992), il Presidente ha provveduto, con propria determina presidenziale n. 02 del 20 gennaio 2017, a dare incarico al Dottor Andrea Dore di provvedere all'instaurazione del contraddittorio, ai sensi dell'articolo 22 del vigente Statuto consortile;

Tutto quanto sopra premesso, il Presidente chiede ai Signori Consiglieri di ratificare la determina suddetta.

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Udita la relazione del Presidente;
- Considerato il parere espresso dal Direttore Generale;
- Visto il parere dell'Ufficio Affari Legali dell'Ente;

all'unanimità

### DELIBERA

Di ratificare la determina presidenziale n. 02 del 20 gennaio 2017, a mezzo della quale è stato conferito mandato al Dottor Andrea Dore di proporre ricorso alla competente CPT avverso i predetti avvisi di accertamento notificati dal Comune di Assemini (CA).

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott.ssa Anna Maria Congiu**

**IL PRESIDENTE**  
**Avv. Salvatore Mattana**

  
**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott.ssa Anna Maria Congiu**