

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE C A G L I A R I

Seduta del Consiglio di Amministrazione del 21 Ottobre 2016

Verbale N.786

Delibera n.35/2016

Componenti intervenuti:

Avv.	Salvatore	MATTANA	- Presidente
Ing.	Michele	CAMOGLIO	- Componente
Dott.	Francesco	DESSI'	- “

Componenti assenti giustificati:

Dott.	Massimo	ZEDDA	- Componente
Dott.	Vitangelo	TIZZANO	- Componente

Componenti Collegio dei Revisori dei Conti intervenuti:

Dott.	Antonio	ZANDA	- Componente Collegio dei Revisori dei Conti
Dott.ssa	Elisabetta	MORELLO	- Componente Collegio dei Revisori dei Conti

Componenti Collegio dei Revisori assenti giustificati:

Dott.	Giuseppe	CUCCU	- Presidente Collegio dei Revisori dei Conti
-------	----------	-------	--

Segretario: Dottoressa Anna Maria Congiu – Direttore Generale del Consorzio

O G G E T T O

**AUTORIZZAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE DELL'IMPIANTO DI
COMPOSTAGGIO - RICHIESTA DI MODIFICA DELLE PRESCRIZIONI -
ATTO DI INDIRIZZO**

RELAZIONE

Premesso che

- che il pt. 36 dell'Autorizzazione Integrata Ambientale dell'impianto di compostaggio prevede che il gestore del medesimo debba provvedere alla chiusura delle AIE di maturazione del compost al fine di ridurre le emissioni di polveri e odori e la produzione di percolato;
- che tale prescrizione tuttavia non risulta agevolmente attuabile, se non con costi di gestione elevatissimi a causa delle enormi quantità di area che dovrebbero essere movimentate all'interno del capannone per garantire il necessario ricambio e la salubrità degli ambienti;
- che per quanto sopra gli uffici della soc. Tecnocasic, in data 31.08.2016 hanno presentato all'Amministrazione Provinciale, soggetto preposto al rilascio dell'Autorizzazione Integrata Ambientale, una richiesta di modifica della prescrizione nel senso di autorizzare la sola copertura delle AIE di maturazione in luogo della integrale chiusura;
- che gli uffici della soc. Tecnocasic hanno proposto alla Provincia, in sede di modifica dell'AIA, una copertura metallica, tipo hangar, che comporta costi di costruzione estremamente elevati, stimati nell'ordine di vari milioni di euro e costi di gestione difficilmente compatibili con l'esigenza di contenere la tariffa di conferimento all'impianto di compostaggio;
- che peraltro il progetto dell'hangar non risulta in alcun modo definito, e che occorrerebbe attivare le procedure di conferimento di un incarico di progettazione esterna a tecnici specializzati in tale tipo di costruzioni oltre che riavviare in toto l'iter autorizzatorio con i vigili del fuoco e con l'amministrazione comunale, con un aggravio di tempi assolutamente non compatibile con le esigenze della comunità di Capoterra, soggette ai continui disagi delle emissioni odorigene dell'impianto;
- che inoltre la realizzazione di un hangar metallico occuperebbe il 50% della superficie necessaria alla realizzazione del nuovo impianto di digestione anaerobica, impedendo, di fatto, l'esecuzione dell'intervento di revamping;
- che di contro la realizzazione di una copertura in calcestruzzo, oltre che risultare molto più economica, sia dal punto di vista costruttivo che degli oneri di gestione consentirebbe di essere riutilizzata per l'allocazione di alcune sezioni del nuovo impianto, soprattutto se contenuta entro il 50% della superficie ora a disposizione per la maturazione del compost;
- che l'ufficio lavori ha tuttavia effettuato una ulteriore verifica sull'opportunità di impiegare una tipologia di capannone con struttura metallica su campata unica e all'uopo ha contrattato alcune società che operano nel campo delle strutture in acciaio pervenendo alla constatazione che il costo della sola struttura in metallo su unica campata comporta un aggravio dei costi doppia rispetto alla soluzione del capannone in C.A.P. su due campate;
- che le fondazioni comporterebbero un aggravio dei costi triplo rispetto alla struttura in C.A.P.;
- che il capannone in acciaio impone costi gestionali di manutenzione, visto l'ambiente particolarmente aggressivo, molto elevati e manutenzioni frequenti;
- che il progetto della copertura in calcestruzzo è già a livello di esecutivo e risulta già autorizzato dal punto di vista edilizio, essendo dotato di concessione;

- che è in corso di completamento la procedura di caratterizzazione del sito, in assenza della quale gli interventi richiesti dall'Amministrazione Provinciale non avrebbero comunque potuto essere eseguiti;
- che nei prossimi mesi, non appena ottenuto lo svincolo dell'area da parte dell'ARPAS, sarà avviato il progetto di revamping dell'intero impianto di compostaggio sulla base delle risultanze dello studio di fattibilità predisposto del Politecnico di Milano e l'Università di Trento e già condiviso con la Regione, con l'ARPAS e con la Provincia;

VISTO il progetto di copertura a mezzo di una struttura in calcestruzzo armato, articolata su due campate della dimensione di 35 mt. ciascuna, predisposto dall'ufficio tecnico del Consorzio Industriale;

ATTESO che in data 15 settembre 2016 è stata presentata al Comune di Capoterra la richiesta di conferma della validità della concessione edilizia, atteso che il termine di dodici mesi per l'inizio dei lavori è decaduto a causa del mancato completamento delle procedure di caratterizzazione;

Tutto ciò premesso

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- sentito il Presidente;
- acquisito il parere dell'ufficio lavori del Consorzio e del Direttore Generale

all'unanimità

DELIBERA

Di formulare all'ufficio lavori consortile l'indirizzo affinché proceda con il cantieramento di uno stralcio del progetto già autorizzato dal Comune di Capoterra prevedendo la copertura del 50% della superficie destinata alla maturazione del compost mediante una struttura in calcestruzzo armato;

Di dare atto che la somma necessaria, che dovrà essere contenuta in 1.500.000,00 di euro, oltre IVA e oneri per la sicurezza dovrà essere anticipata dal bilancio consortile, in attesa di un eventuale contribuzione della Regione Sardegna;

Di trasmettere copia del presente atto di indirizzo alla soc. Tecnocasic spa.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Anna Maria Congiu

IL PRESIDENTE
Avv. Salvatore Mattana

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Anna Maria Congiu

