

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE C A G L I A R I

Seduta del Consiglio di Amministrazione del 17 Novembre 2015 -----
Verbale N. 779
Delibera n. 135/2015

Componenti intervenuti:

Avv.	Salvatore	MATTANA	- Presidente
Rag.	Vitangelo	TIZZANO	- Componente
Dott.	Francesco	DESSI'	- “

Componenti assenti giustificati:

Ing.	Michele	CAMOGLIO	- Componente
Dott.	Massimo	ZEDDA	- “

Componenti Collegio dei Revisori dei Conti intervenuti:

Dott.	Giuseppe	CUCCU	- Presidente Collegio dei Revisori dei Conti
Dott.ssa	Elisabetta	MORELLO	- Componente Collegio dei Revisori dei Conti
Dott.	Antonio	ZANDA	- Componente Collegio dei Revisori dei Conti

Componenti Collegio dei Revisori dei Conti assenti giustificati:

Segretario: Dottoressa Anna Maria Congiu – Direttore Generale del Consorzio

O G G E T T O

**AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI MACCHIAREDDU – SOCIETÀ SPE
ELECTRONICS S.R.L. – RICHIESTA CESSIONE IN COMODATO AREA
ANTISTANTI.**

RELAZIONE

Premesso:

- che la società SPE ELECTRONICS è insediata nell'agglomerato industriale di Macchiareddu alla sesta strada est.
- che recentemente la stessa società ha richiesto di poter avere la disponibilità dell'ampia fascia di rispetto prospiciente il proprio lotto al fine di poter adibire tale fascia a verde, impegnandosi nel contempo a salvaguardare tutte le infrastrutture presenti.

Ritenuto che la proposta formulata dalla società sia positiva in quanto fa sì che le aree normalmente incolte ed abbandonate vengano invece curate conferendo un migliore aspetto sia alle singole aziende che all'intero agglomerato.

Considerato che con deliberazione n°8453 del 12/9/2006 è stato deliberato in linea generale l'accoglimento per la richiesta di comodato delle aree consortili ove sono presenti le infrastrutture tecnologiche.

Ritenuto, dunque, non sussistano elementi ostativi all'accoglimento della richiesta previa stipula di apposito contratto di comodato con l'assunzione di tutti gli impegni ed obblighi che detta cessione comporta.

Tutto ciò premesso

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- udita la relazione del Presidente;
- tenuto conto che la società SPE ELECTRONICS S.r.l. è insediata all'interno dell'agglomerato industriale consortile di Macchiareddu ;
- presa visione della nota inviata dalla medesima società il 2/11/2015;
- vista la nota dell'Ufficio Affari Legali;
- vista la delibera n°8453 del 12/9/2006;
- considerato il parere espresso dalla Direzione Generale;

all'unanimità

DELIBERA

Di fornire al Direttore generale del Consorzio il seguente atto indirizzato con la raccomandazione di porre in essere tutti gli atti conseguenti:

- accogliere la richiesta presentata dalla SPE ELECTRONICS S.r.l. per ottenere la cessione in comodato delle aree antistanti il proprio lotto ed all'esclusivo fine di essere adibita a verde.
- stabilire che in ogni caso la SPE ELECTRONICS S.r.l. dovrà sempre e comunque garantire l'accesso al Consorzio, o ai suoi aventi causa, per lo svolgimento delle operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture presenti sotto l'area concessa in comodato, con rinuncia espressa e formale a non pretendere nulla per eventuali danni subiti derivanti dai lavori necessari per lo svolgimento delle operazioni di manutenzione.

- Di stabilire altresì che in ogni caso le aree dovranno essere restituite al Consorzio a semplice richiesta del medesimo.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Anna Maria Congiu

IL PRESIDENTE
Avv. Salvatore Mattana

P.C.C.
IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Anna Maria Congiu

