



Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

N° 137 DEL 18/06/2026

Oggetto: *Voltura catastale terreni di proprietà del CACIP erroneamente intestati, ai fini della cessione alla società "EDILGI.VA. S.r.l." - Agglomerato Industriale di Elmas.*

Il sottoscritto Ing. Matteo Borocci, nella sua qualità di Direttore Generale del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, in virtù dei poteri conferitigli dalla Delibera del Consiglio di Amministrazione n.° 26 del 11/09/2025, nonché procura speciale a Rogito del Notaio R. Onano del 06/10/2025 Rep. n.° 29.625, Racc. n.° 18.348;

- Considerato il preliminare di vendita stipulato tra il CACIP e la società EDILGI.VA. S.r.l. il 25//03/2026 in ordine alla cessione di aree di terreno site nell'Agglomerato Industriale di Elmas;
- Considerato che a seguito della predisposizione della documentazione tecnica inerente alla cessione di tali aree, è emerso che due dei mappali interessati risultano erroneamente intestati alle ditte Vacca Ernesto, Ferdinando e Pietro;
- Considerato che tale difetto di intestazione osta alla regolare stipulazione dell'atto definitivo di cessione dei terreni;
- Considerata la relazione dell'Ufficio Settore Gestione del Territorio;

DETERMINA

- Di affidare al geom. Maurizio Melis, avente studio tecnico in Uta (Ca) via Eleonora d'Arborea n.° 19, registrato nell'Elenco dei prestatori di lavori servizi e forniture a disposizione del CACIP, l'incarico per la redazione del frazionamento in oggetto.

Sede legale
Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it
PEC: cacip@legalmail.it
E-mail: cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. CA - R.E.A. 173552
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa
Zona Industriale Macchiareddu
VI Strada Ovest
09068 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481





Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari

- Di stabilire che gli onorari dovuti al professionista sopra indicato corrisponderanno a € 500,00 (cinquecento/00) oltre IVA ed oneri previdenziali, in conformità al preventivo di spesa Prot. 4823 del 16/06/2026;
- Di stabilire altresì che il professionista incaricato dovrà comunicare immediatamente ogni sviluppo della posizione, procedendo all'espletamento dell'incarico con la massima urgenza consentita.
- Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Mario Palomba.

IL DIRETTORE GENERALE

(Ing. Matteo Borocci)

Sede legale
Viale A. Diaz, 86

www.cacip.it

Sede operativa
Zona Industriale Macchiareddu