



Consorzio Industriale
Provinciale di Cagliari

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 83 DEL 03/07/2025

Oggetto: "Predisposizione di n.4 Attestati di Prestazione Energetica relativi ai fabbricati siti nella Traversa II Strada Est – nell'Agglomerato di Macchiareddu – Comune di Assemini (CA) distinti al Catasto al F.55 mappale 71 subb.1, 2 (Lotto 122) e F.55 mappale 314 (Lotto 119)" - Affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 CIG. B60F468421.

Modifica modalità pagamento corrispettivo importo di contratto.

Il sottoscritto Ing. Alberto Liguori, nella sua qualità di Dirigente del settore Gestione del Territorio ed Edilizia Privata, e l'Avv. Nicola Miglior, nella sua qualità di Dirigente del Settore Affari Legali, in virtù dei poteri loro conferiti dalla Determina Presidenziale n° 2 del 18/04/2025,

Premesso che:

- con Determinazione Direttoriale n. 78 del 13/03/2025 il Consorzio ha deliberato di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b D.Lgs n.36/2023, all'Ing. Ezio Pireddu, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Cagliari al n.5205, l'incarico professionale per la Predisposizione di n.4 Attestati di Prestazione Energetica relativi ai fabbricati siti nella Traversa II Strada Est – nell'Agglomerato di Macchiareddu – comune di Assemini (CA) distinti al Catasto al F.55 mappale 71 subb.1, 2 (Lotto 122) e F.55 mappale 314 (Lotto 119)" per un importo complessivo di euro 7.500,00 oltre oneri previdenziali ed iva di legge, così ripartito:

- Predisposizione Attestato di Prestazione energetica fabbricati Lotto 122 euro 5.107,40 oltre oneri previdenziali ed iva di legge;
- Predisposizione Attestato di Prestazione energetica fabbricati Lotto 119 euro 2.392,60 oltre oneri previdenziali ed iva di legge.

- con stessa Determinazione n. 78 del 13/03/2025 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto l'Ing. Simona Pibiri;

- dal 23 gennaio 2025 è stato attivato il Catasto Energetico Regionale degli Edifici (CERESar) digitale, che prevede una nuova modalità di presentazione delle attestazioni di prestazione energetica (APE), non più a mezzo pec, ma attraverso il portale SIRA Sardegna, prevedendo tra l'altro quale allegato obbligatorio il libretto di impianto.

Sede legale

Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it

PEC: cacip@legalmail.it
E-mail: cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. CA – R.E.A. 173552
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa

Zona Industriale Macchiareddu
VI Strada Ovest
09068 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481





**Consorzio Industriale
Provinciale di Cagliari**

- il Professionista ha predisposto gli attestati di prestazione energetica previsti nell'affidamento, ma allo stato attuale non può effettuare la trasmissione attraverso il Portale SIRA, perché ancora non sono disponibili i libretti di impianto;
- in data 23/06/2025 il Professionista ha trasmesso al Consorzio gli attestati di prestazione energetica, al protocollo n.4904 del 23.06.2025.

Considerato che allo stato attuale il professionista non può portare a termine la prestazione per cause non imputabili allo stesso.

Dato atto che l'attività del Professionista può considerarsi svolta nella misura del 90%, così come attestato dal RUP.

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

Di stabilire che il compenso di euro 7.500,00 oltre oneri previdenziali ed iva di legge previsto per il servizio di "Predisposizione di n.4 Attestati di Prestazione Energetica relativi ai fabbricati siti nella Traversa II Strada Est – nell'Agglomerato di Macchiareddu – Comune di Assemmini (CA) distinti al Catasto al F.55 mappale 71 subb.1, 2 (Lotto 122) e F.55 mappale 314 (Lotto 119)" venga liquidato al professionista nella misura del 90 % alla consegna degli Attestati di Prestazione Energetica ed il restante 10% a saldo, a seguito di invio telematico degli attestati attraverso il portale SIRA.

IL DIRIGENTE

Ing. Alberto Liguori

IL DIRIGENTE

Avv. Nicola Miglior

Sede legale

Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700

Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it

PEC: cacip@legalmail.it
E-mail: cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. CA – R.E.A. 173552
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa

Zona Industriale Macchiareddu
VI Strada Ovest
09068 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481

