



Consorzio Industriale
Provinciale di Cagliari

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

N° 41 DEL 05 FEB. 2024

Oggetto: Procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo per l'affidamento dell'intervento denominato **“Revamping dell'esistente impianto di trattamento dei rifiuti liquidi per l'adeguamento alla massima capacità autorizzata”** – Delibera Consiglio di Amministrazione n°12/2023 del 13/3/2023 – Determina a contrarre - CUP F46G20000790007

Il sottoscritto Ing. Alberto Liguori, nella sua qualità di Direttore Generale facente funzioni del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, come nominato con Delibera del CdA n. 2 del 26.01.2024 ed in virtù dei poteri conferitigli dagli articoli 23 e 26 dello Statuto consortile, e dalla procura del 26.01.2024 a rogito del Notaio Onano rep. 28110 raccolta n. 17.221;

Premesso che:

- All'interno della piattaforma ambientale di Macchiareddu è presente una sezione di trattamento dei rifiuti liquidi autorizzata a trattare un quantitativo pari a 15.000 t/anno che, per la vetustà delle apparecchiature, necessita di un intervento di revamping affinché sia in grado di trattare tutti i rifiuti prodotti dalle Aziende insediate nei tre Agglomerati Industriali di pertinenza del CACIP, per la potenzialità autorizzata.
- Con Determinazione Direttoriale n. 226 del 28.07.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità, successivamente presentato all'Assessorato regionale dell'Industria nell'ambito del bando con cui la Regione ha inteso sovvenzionare la realizzazione di infrastrutture all'interno degli agglomerati industriali.
- A seguito della proroga concessa dalla Giunta regionale con deliberazione n.26/49 del 11.08.2022, il termine per l'acquisizione di una obbligazione giuridicamente vincolante è stato posticipato alla data del 22.03.2023 e poi successivamente ancora rinviato di dodici mesi in virtù di Deliberazione della Giunta Regionale n°7/6 del 28/2/2023 e dunque sino al 28/2/2024.
- Il progetto definitivo-esecutivo a firma dell'Ing. Nello Mauro Corrao è stato consegnato in data 20/06/2022.

Sede legale

Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it

PEC: cacip@legalmail.it
E-mail: cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. CA – R.E.A. 173552
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa

Zona Industriale Macchiareddu
VI Strada Ovest
09068 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481



Handwritten signature



Handwritten initials



Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari

- Tale progetto è stato debitamente verificato ed infine validato con provvedimento del RUP di cui al prot. n°1174 dell'8/2/2023.
- Inoltre la medesima Direzione Generale ha assunto propria Determina Direttoriale n°49 del 13/2/2023 con la quale ha approvato definitivamente il progetto definitivo-esecutivo delle opere nonché il quadro economico di progetto.
- Trattandosi di intervento avente un importo superiore ad € 200.000,00 lo stesso è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione consortile con deliberazione n°12/2023 del 13/3/2023, con la quale è stato dato mandato alla Direzione Generale di dar corso all'indizione della gara d'appalto.
- In relazione alle coperture finanziarie necessarie, l'intervento è stato in parte finanziato dall'Assessorato Regionale all'Industria nell'ambito del bando con cui la Regione ha inteso sovvenzionare la realizzazione di infrastrutture all'interno degli agglomerati industriali con Determinazione del Direttore del Servizio per le politiche di sviluppo attività produttive ricerca industriale ed innovazione prot. n°44050 rep. n°1157 del 30/12/2020 per un importo di € 2.500.000,00, mentre per la parte residua pari a € 1.964.891,50, al netto di IVA, le somme saranno attinte dalle risorse gestionali consortili.
- Dal Quadro Economico già approvato risulta un importo complessivo stimato a base d'asta dell'appalto risulta pari **€ 3.564.830,00** (tremilionicinquecentosessantaquattromilaottocentotrenta) di cui € 3.461.000,00 a titolo di lavori ed € 103.830,00 a titolo di oneri di sicurezza non ribassabile.
- Visto il testo dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023, è possibile dar corso per tale importo ad una procedura negoziata senza bando, previa consultazione, nel rispetto della rotazione degli inviti, di almeno 10 soggetti attinti da indagini di mercato e o elenchi di operatori economici;
- Occorre, pertanto, procedere all'indizione di tale procedura per l'affidamento dei lavori di cui trattasi sulla base del progetto già sopra richiamato, della lettera di invito e della restante documentazione di gara.
- Considerata la natura e l'importo dei lavori il soggetto appaltatore dovrà essere in possesso della qualificazione SOA in categoria OS22, IV^a classifica, quale categoria prevalente, oltre alle categorie scorporabili OG1 e OS30 per la classifica II^a.
- Rilevato che alla data odierna il Consorzio è in attesa di ottenere la modifica relativa ai lavori in argomento dell'Autorizzazione Integrata Ambientale

Sede legale

Viale A. Diaz 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700

Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it

PEC: cacip@legalmail.it
E-mail: cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. CA – R.E.A. 173552
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa

Zona Industriale Macchiareddu
VI Strada Ovest
09068 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481





**Consorzio Industriale
Provinciale di Cagliari**

attualmente vigente per la Piattaforma Ambientale di Macchiareddu e che pertanto in assenza di tale documentazione non potrà essere stipulato il contratto di appalto;

- Ritenuto pertanto di dar corso alla procedura sopra delineata si ritiene opportuno invitare alla presente almeno dieci soggetti, individuati facendo ricorso preventivamente all'albo fornitori consortile ed ad indagini di mercato e nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, come da elenco predisposto dal Rup e allegato alla presente:

Tutto ciò esposto,

IL DIRETTORE GENERALE

- Visto l'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023;
- visto il progetto esecutivo delle opere redatto dall'Ing. Nello Mauro Corrao, nonché il provvedimento di validazione disposto dal RUP, avente n°1174 del 8/2/2023;
- Visto il Quadro economico dell'opera come approvato dal Consiglio di Amministrazione con la deliberazione n°12/2023;
- Vista la determina Direttoriale n°49 del 13/3/2023 con la quale è stato approvato il progetto delle opere ed il relativo Quadro economico.
- Vista la documentazione di gara predisposta dagli uffici;
- Visto l'Albo dei fornitori consortile presente sulla piattaforma telematica,

DETERMINA

Di procedere all'indizione di una procedura negoziata, senza bando ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dell'intervento denominato ***“Revamping dell'esistente impianto di trattamento dei rifiuti liquidi per l'adeguamento alla massima capacità autorizzata”*** disponendo che la presente determina valga come delibera a contrarre, per un importo di gara pari a € 3.564.830,00 (tremilionicinquecentosessantaquattromilaottocentotrenta/00), di cui € 103.840,00 a titolo di oneri di sicurezza non ribassabili, oltre IVA.

Sede legale

Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700

Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it

PEC: cacip@legalmail.it

E-mail: cacip@cacip.it

C.C.I.A.A. CA – R.E.A. 173552

P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa

Zona Industriale Macchiareddu
VI Strada Ovest
09068 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481





**Consorzio Industriale
Provinciale di Cagliari**

Di stabilire che il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo ai sensi dell'articolo 108 del D. Lgs. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Di prevedere che si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida.

Di invitare alla presente procedura per l'acquisizione dei preventivi gli operatori economici individuati dal RUP ed oggetto di separato allegato.

Di stabilire comunque che i lavori di cui in argomento potranno essere effettivamente avviati solo a seguito dell'ottenimento da parte consortile dell'Autorizzazione Unica Ambientale.

Di stabilire che il contratto di appalto potrà essere stipulato solo successivamente all'ottenimento della modifica dell'Autorizzazione Integrata Ambientale e che si prevederà nella documentazione di gara che anche qualora il contratto non venga stipulato entro i sessanta giorni previsti dall'art. 18, comma 2 del Codice, l'Appaltatore non potrà comunque avanzare alcuna richiesta di risarcimento danni nei confronti del Consorzio.

Di stabilire che ai fini dell'applicazione dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, il gruppo di lavoro della Stazione Appaltante per il presente appalto sarà composto come di seguito:

Responsabile unico del progetto

Ing. Alessandro Di Gregorio

Collaborazione all'attività del Responsabile unico del progetto

Ufficio Amministrativo

Predisposizione dei documenti di gara

Avv. Alberto Loddo – Avv. Patrizia Rombi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Alessandro Di Gregorio

IL DIRETTORE GENERALE f.f.

Ing. Alberto Liguori

Sede legale
Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM700

www.cacip.it

PEC: cacip@legalmail.it
E-mail: cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. CA – R.E.A. 173552
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa
Zona Industriale Macchiareddu
VI Strada Ovest
09068 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481





**Consorzio Industriale
Provinciale di Cagliari**

ELENCO IMPRESE

1. STA srl
2. LADURNER SPA
3. SIMAM SPA
4. ATZWANGER SPA
5. ETICA SPA
6. TECNECOS SRL
7. EXXRO SRL
8. BIOTEAM SRL
9. ACCIONA SPA
10. COGEI SRL
11. DEPUR PADANA SRL
12. WAREX SRL

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Alessandro Di Gregorio

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "A. Di Gregorio", is positioned below the name of the responsible person.

Sede legale

Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it

PEC: cacip@legalmail.it
E-mail: cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. CA – R.E.A. 173552
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa

Zona Industriale Macchiareddu
VI Strada Ovest
09068 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481

