



Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE
N° 01 DEL 08 GEN. 2024

Oggetto: Patrimonio immobiliare consortili – locali uffici – Assicurazione incendi ed altri danni – Affidamento servizio assicurativo – Articolo 50, comma 1 lettera b) D.lgs n°36/2023.

Il sottoscritto Ing. Vasco Ciuti, nella sua qualità di Direttore Generale facente funzioni del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, come nominato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n°67/2022 ed in virtù dei poteri conferitigli dagli articoli 23 e 26 dello Statuto consortile, nonché Procura speciale del 10/1/2023,

Premesso:

- Il Consorzio è proprietario tra gli altri beni di diversi locali ad uso ufficio: in particolare tre uffici siti in Cagliari al viale Diaz n°86 e il Centro Servizi sito nell'agglomerato industriale di Macchiareddu in Comune di Uta.
- Per diversi anni la struttura del Centro servizi è stata coperta da un'assicurazione contro gli incendi basata su vecchie nomenclature di rischio.
- Successivamente a seguito di un'indagine esplorativa del mercato il Consorzio, con propria determina direttoriale n°343 del 12/12/2022 aveva affidato alla società Generali Italia S.r.l. la copertura del servizio assicurativo per l'intera annualità 2023 per i seguenti valori di copertura:
 - o € 8.000.000,00 per i fabbricati (di cui € 7.000.000 per il Centro Servizi ed € 1.000.000,00 per gli uffici in viale Diaz;
 - o € 950.000,00 per i macchinari (arredi e attrezzature) interamente riferibile al Centro Servizi;
 - o € 500.000,00 per ricorso terzi di cui € 300.000,00 per il Centro servizi ed € 200.000,00 per gli uffici del Viale Diaz.

1

Sede legale
Viale A. Diaz, 85
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700
Cod. Univoco Fatturazione:
SUBM70N

www.cacip.it
pec cacip@legalmail.it
email cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. CA – R.E.A.
173552
P.IVA e Cod. Fisc.
0220110097

Sede operativa
Zona Ind.le Macchiareddu
09010 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481 Fax +39 070
247411



**Consorzio Industriale Provinciale
Cagliari**

- L'affidamento ea stato disposto in favore della compagnia assicurative Generali Italia s.p.a. dietro il corrispettivo di € 4.950,00 con le medesime coperture e massimali.
 - Che nelle more della scadenza della citata copertura prevista per il prossimo 31/12/2023 la compagnia assicuratrice ha proposto al Consorzio il rinnovo della polizza alle medesime condizioni economiche e normative.
 - Che l'importo citato, di € 4.950,00 permette la deroga all'applicazione del principio di rotazione ai sensi dell'articolo 49, comma 6 del D.lgs n°36/2023.
 - Che inoltre l'importo in questione permette l'affidamento diretto della presentazione ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del citato D.lgs. n°36/2023;
 - Visto l'articolo 7 del Regolamento per gli acquisti sottoscritto approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n°21/2023 del 7/6/2023.
 - Visto il Parere degli uffici competenti.
- Tutto ciò premesso

DETERMINA

Di affidare ex articolo 50, comma 1 lettera b) del D.lgs n°36/2023 il servizio di copertura incendi e rischi connessi relativamente al fabbricato del Centro Servizi CACIP in Uta ed agli uffici siti al Viale Diaz n°86 in Cagliari tutti di proprietà e del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari secondo il Capitolato speciale attuale, per il periodo 1/1/2024 – 31/12/2024 alla società Generali Italia s.p.a..

Di stabilire che l'importo complessivo del servizio imposte comprese sarà pari ad € 4.950,00.

Di nominare Responsabile del Procedimento del presente intervento l'Avv. Nicola Miglior.

Di dare mandato agli uffici competenti per la predisposizione dell'intera documentazione a supporto della polizza assicurativa.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.
(Ing. Vasco Ciuti)

2

Sede legale
Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700
Cod. Univoco Fatturazione:
SUB170N

www.cacip.it
pec cacip@legalmail.it
email cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. CA – R.E.A.
173552
P.IVA e Cod. Fisc.
0012031097

Sede operativa
Zona Ind.le Macchiareddu
09010 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481 Fax +39 070
247411