



Consorzio Industriale  
Provinciale di Cagliari

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE**  
**N° 320 DEL 25 /10/2023**

*Oggetto: lavori di bonifica amianto capannone Giorgino.*

Il sottoscritto Ing. Vasco Ciuti, nella sua qualità di Direttore Generale facente funzioni del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, come nominato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n°67/2022 ed in virtù dei poteri conferitigli dagli articoli 23 e 26 dello Statuto consortile, nonché Procura speciale del 10/1/2023,

considerato che:

- il Consorzio è proprietario del capannone e delle aree cortilizie circostanti, sito in località Giorgino in area limitrofa al porto industriale;
- il capannone è attualmente occupato abusivamente dal Sig. Ion Danut Adrian, che durante una riunione tenutasi presso il Consorzio il 25/09/2023 ha dichiarato di essere in fase di sgombero;
- l'Ufficio Tecnico Gestioni, in data 02/10/2023 ha eseguito un sopralluogo, per verificare lo stato dei luoghi, dal quale è emerso che il capannone, della superficie di 400 mq, è realizzato con struttura portante in cls e tamponatura in blocchetti, mentre la copertura è realizzata in lastre di amianto. L'interno del capannone risulta sufficientemente sgombero da macerie e rifiuti. Il Sig. Ion Danut Adrian, presente al sopralluogo, ha dichiarato che entro il prossimo 10 novembre restituirà il capannone libero da ogni bene;
- al fine di evitare ogni ulteriore occupazione, si debba procedere immediatamente alla demolizione del capannone, previa la bonifica della copertura in amianto;
- L'Ufficio Tecnico Gestioni ha chiesto un preventivo alla Società Eco.Ste.Ma S.r.l. di Villasor, iscritta all'albo fornitori del Consorzio nonché all'Albo Nazionale

**Sede legale**

Viale A. Diaz, 86  
09125 Cagliari  
Tel. +39 070 300700  
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

**www.cacip.it**

PEC: cacip@legalmail.it  
E-mail: cacip@cacip.it  
C.C.I.A.A. CA – R.E.A. 173552  
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

**Sede operativa**

Zona Industriale Macchiareddu  
VI Strada Ovest  
09068 Uta (CA)  
Tel. +39 070 2481





**Consorzio Industriale  
Provinciale di Cagliari**

Smaltitori nella categoria 10AB classe B (attività di bonifica di beni contenenti amianto);

- la Società Eco.Ste.Ma S.r.l. in data 23/10/2023 prot. CACIP n. 8574 ha presentato un preventivo che prevede una spesa complessiva, per la rimozione e smaltimento di 400 mq di lastre di amianto, pari a €. 8.800,00 oltre ad I.V.A..
- vista la relazione tecnica dell'Ufficio Tecnico Gestioni che ha valutato e ritiene economicamente congrua e vantaggiosa per il Consorzio l'offerta espressa dalla Società Eco.Ste.Ma S.r.l..
- visto il Regolamento consortile per l'acquisizione di servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, che prevede all'art. 7 di poter procedere ad affidamenti diretti, per tali importi anche senza richiesta di più preventivi.

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

- di affidare alla Società Eco.Ste.Ma S.r.l. i lavori per la rimozione e smaltimento della copertura in amianto del capannone sito in località Giorgino a Cagliari, per un importo onnicomprensivo di €. 8.800,00 oltre IVA.
- di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei lavori il Geom. Giovanni Ticca;
- di dare atto che la spesa prevista troverà copertura nel conto gestionale del Consorzio.

**IL DIRETTORE GENERALE F.F.**

(Ing. Vasco Ciuti)

**Sede legale**

Viale A. Diaz, 86  
09125 Cagliari  
Tel. +39 070 300700  
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

**www.cacip.it**

PEC: [cacip@legalmail.it](mailto:cacip@legalmail.it)  
E-mail: [cacip@cacip.it](mailto:cacip@cacip.it)  
C.C.I.A.A. CA – R.E.A. 173552  
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

**Sede operativa**

Zona Industriale Macchiareddu  
VI Strada Ovest  
09068 Uta (CA)  
Tel. +39 070 2481

