



Consorzio Industriale
Provinciale di Cagliari

**CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
DI CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

N. 270 DEL 01.08.2023

**OGGETTO: MEZZI DI MOVIMENTAZIONE E ATTREZZATURE DEL PORTO
CANALE DI CAGLIARI. AFFIDAMENTO INCARICO.**

Il sottoscritto Ing. Vasco Ciuti, nella sua qualità di Direttore Generale del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, in virtù dei poteri conferitigli dall'art. 23 dello Statuto consortile

Premesso che:

- con delibera n. 37/2022 del 02.08.2022, il Consiglio d'Amministrazione del Consorzio ha richiesto di acquisire una formale stima del valore di mercato dell'intero magazzino ricambi e la Direzione generale ha esteso tale richiesta per acquisire anche una valutazione tecnico/economica dei mezzi di movimentazione;
- con Determinazione Direttoriale n. 292 del 20.10.2022 il Consorzio ha conferito l'incarico alla Società International Port Consultants (IPC) S.r.l. di effettuare la verifica tecnico/economica sia di tutti i mezzi di movimentazione sia dei pezzi di ricambio allocati nel magazzino;
- in data 25.01.2023 la Società incaricata, IPC, ha provveduto a trasmettere un rapporto preliminare inerente gli apparecchi di sollevamento presenti nel terminal, avendo curato in particolare la valutazione tecnico/economica

Sede legale
Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it

PEC: cacip@legalmail.it
E-mail: cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. CA - R.E.A.
173552

P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa
Zona Industriale Macchiareddu
VI Strada Ovest
09068 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481





**Consorzio Industriale
Provinciale di Cagliari**

riguardante le due gru di banchina Italimpianti e i quattro RTG gommati, sempre dell'Italimpianti;

- in data 06.02.2023 la IPC ha depositato il rapporto conclusivo nel quale vengono approfondite le verifiche tecniche di funzionalità delle Q Crane ed RTG della Fantuzzi Reggiane.

Altresì, in ossequio a quanto richiesto nella citata delibera dal Consiglio d'Amministrazione, la IPC ha provveduto a valutare economicamente i pezzi di ricambio dell'intero magazzino con particolare riguardo al fatto che alcuni pezzi di ricambio sono afferenti alle gru ed agli RTG Italimpianti, altri ricambi alle gru e agli RTG Fantuzzi Reggiane ed inoltre, nel magazzino ricambi, sono custoditi anche pezzi di genere vario che sono stati a loro volta valutati economicamente.

Per quanto riguarda le gru di banchina Italimpianti, il rapporto evidenzia il fatto che la maggior problematica riguardante queste gru è rappresentata dal fatto che risultino essere troppo basse, rispetto allo standard attuale richiesto dalle Compagnie di navigazione, e anche l'interpasso tra le carrelliere, eccessivamente largo, non permette il loro utilizzo in contemporanea, cosa assolutamente necessaria per dimezzare i tempi di sbarco/imbarco dei containers.

La IPC riporta infine una nota importante che enfatizza il fatto che le parti elettriche ed in particolare i motori si trovano a "bagno d'acqua" il che ha permesso l'ingresso di acqua piovana all'interno e pertanto, oltre alle manutenzioni e revamping esiste, in ogni caso un serio problema che rende le Q Crane Italimpianti "inutilizzabili" anche se fosse per brevi spostamenti in banchina.

Dal medesimo rapporto si evince che gli RTG Italimpianti presentano seri problemi dovuti al lungo inutilizzo, fenomeni ossidativi importanti, ruote gommate da sostituire, obsolescenza di tutti gli apparati elettrici e di componentistica.

Tutto ciò premesso con delibera C.d.A. n. 02/2023, del 13.02.2023, è stato stabilito di incaricare gli uffici consortili di porre in essere quanto necessita

Sede legale
Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it

PEC: cacip@legalmail.it
E-mail: cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. CA - R.E.A.
173552

P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa
Zona Industriale Macchiareddu
VI Strada Ovest
09068 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481





Consorzio Industriale
Provinciale di Cagliari

per indire una procedura ad evidenza pubblica al fine di dare avvio alla rottamazione, all'allontanamento e alla vendita delle due gru di banchina Italimpianti, dei quattro RTG Italimpianti ed i relativi pezzi di ricambio Italimpianti, stabilendo un importo minimo al rialzo di € 300.000,00.

Per quanto sopra era stato stabilito di nominare un tecnico, di provata esperienza, competenza e conoscenza della materia ed in particolare dei mezzi in argomento, affinché gestisse concretamente le attività consecutive all'aggiudicazione relativa alla procedura di evidenza pubblica inerente la vendita dei mezzi di movimentazione Italimpianti e dei relativi pezzi di ricambio, ricoprendo il ruolo di Direttore dell'esecuzione del contratto.

Con Determina Direttoriale n. 90 del 23.03.2023 era stato nominato il sig. Alessandro Berutti, il quale aveva già dato prova di possedere le competenze e i requisiti professionali necessari ad assolvere il compito sopra descritto.

Con nota prot. Cacip n. 5881 del 11.07.2023, il sig. Berutti ha comunicato al Consorzio la sua volontà di recedere dal contratto stipulato in data 02.05.2023.

E' dunque necessario procedere alla nomina di un sostituto.

Inoltre il Responsabile del Procedimento, relativamente all'intervento per il Revamping dei forni A e B, aveva in diverse occasioni espresso la necessità che il Direttore dei Lavori fosse supportato, per quanto riguarda gli impianti elettrici e meccanici da un Direttore operativo;

Infatti si ricorda che con Determina Direttoriale n. 89 del 29.03.2021 era stato nominato, per tale ruolo, il Sig. Alessandro Berutti; essendo scaduta da tempo la Convenzione con il surrichiamato professionista e non potendo più, per le ragioni sopra illustrate, contare sul sig. Berutti, è necessario ripristinare in tutti i suoi ruoli il servizio di Direzione Lavori relativo all'intervento "Revamping forni A e B"; è stato all'uopo individuato l'ing. Giampaolo Pilia, il quale possiede le competenze e i requisiti professionali necessari ad assolvere i compiti ed i ruoli sopra descritti.

Per quanto sopra

Sede legale
Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it

PEC: cacip@legalmail.it
E-mail: cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. CA – R.E.A.
173552

P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa
Zona Industriale Macchiareddu
VI Strada Ovest
09068 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481





Consorzio Industriale
Provinciale di Cagliari

DETERMINA

- di affidare all'Ing. Giampaolo Pilia l'incarico di Direttore dell'esecuzione del contratto per quanto riguarda l'alienazione dei mezzi di movimentazione Italimpianti e dei relativi pezzi di ricambio;
- di affidare all'Ing. Giampaolo Pilia l'incarico di Direttore operativo per quanto riguarda gli impianti elettrico-meccanici dell'intervento "Revamping forni A e B";
- di stabilire che la durata dell'incarico è pari a mesi 24 dalla data di stipula della Convenzione;
- di stabilire un importo omnicomprendivo oltre IVA e oneri previdenziali in € 5.000,00 mensili.

IL DIRETTORE GENERALE f.f.
(Ing. Vasco Ciuti)

Sede legale
Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it

PEC: cacip@legalmail.it
E-mail: cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. CA - R.E.A.
173552

P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa
Zona Industriale Macchiareddu
VI Strada Ovest
09068 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481

