



Consorzio Industriale
Provinciale di Cagliari

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

N° 278 DEL 06 / 09/2023

Oggetto: Determina a contrarre "Servizio di Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di climatizzazione sede legale Viale Diaz".

Affidamento diretto ex art. 50 lett. b D.Lgs n.36/2023

Il sottoscritto Ing. Vasco Ciuti, nella sua qualità di Direttore Generale facente funzioni del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, in virtù dei poteri conferitigli dagli articoli 23 e 26 dello Statuto Consortile e dal Regolamento Consortile per gli acquisti in economia:

Premesso che:

- è necessario provvedere alla stipula di un nuovo contratto di manutenzione dell'impianto di climatizzazione della sede legale di Viale Diaz;

- l'impresa individuale Palazzo Impianti di Antonio Palazzo, p. IVA 03834060927, con sede in Taormina n.27 a Quartu (CA), iscritta all'albo fornitori di servizi del Consorzio, possiede i requisiti tecnico professionali per eseguire il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di climatizzazione installato presso la sede legale di viale Diaz;

- il servizio dovrà prevedere:

1. manutenzione ordinaria programmata, che dovrà comprendere tutte le operazioni necessarie a mantenere efficiente l'impianto e a garantire la sicurezza delle persone e delle cose;
2. verifica periodica delle perdite di gas fluorurato e comunicazione alla banca dati secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
3. compilazione dei libretti d'impianto;
4. verifica efficienza energetica ai sensi del D.Pr. n.47/2013;

- la Società Palazzo Impianti di Antonio Palazzo si è offerta di eseguire il servizio di manutenzione ordinaria per un importo di euro 1.200,00 oltre iva, di cui euro 50 relativi ad oneri per la sicurezza.

Considerato opportuno:

- affidare il servizio per un periodo di due anni, rinnovabile di anni uno;
- prevedere una cadenza trimestrale degli interventi programmati;
- prevedere un plafond pari ad euro 3.000,00, da destinarsi ad eventuali interventi di manutenzione straordinaria che dovessero rendersi necessari durante il periodo di vigenza del contratto.

Sede legale
Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it
PEC: cacip@legalmail.it
E-mail: cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. CA - R.E.A. 173552
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa
Zona Industriale Macchiareddu
VI Strada Ovest
09068 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481





Consorzio Industriale
Provinciale di Cagliari

Vista il parere del Servizio Gestione del Territorio ed Edilizia Privata.

Visto il Regolamento consortile per l'acquisizione di servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ex art. 50 del Decreto Legislativo n.36/2023, come approvato con deliberazione del Consiglio d'Amministrazione n.21/2023 del 07/06/2023.

Visto l'art. 50 del Decreto Legislativo n.36/2023.

Vista la regolarità contributiva della Società Palazzo Impianti di Antonio Palazzo, p. IVA 03834060927, con sede in Taormina n.27 a Quartu (CA).

Considerato che la Società non presenta iscrizioni nel Casellario ANAC, tali da comportare l'esclusione dalla partecipazione a procedure di affidamenti pubblici.

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

Di affidare alla Palazzo Impianti di Antonio Palazzo, p. IVA 03834060927, con sede in Taormina n.27 a Quartu (CA), il "Servizio di Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di climatizzazione sede legale Viale Diaz" per un periodo di due anni, rinnovabile di anni uno, per un importo annuo di euro 1.200,00 oltre iva, di cui euro 50,00 relativi ad oneri per la sicurezza, per complessivi 2.400,00 euro oltre iva;

Di prevedere un plafond pari ad euro 3.000,00, da destinarsi ad eventuali interventi di manutenzione straordinaria che dovessero rendersi necessari durante il periodo di vigenza del contratto;

Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Simona Pibiri e Direttore dell'esecuzione il P.I. Fabrizio Oggiano;

Di dare atto che la spesa prevista troverà copertura nel conto gestionale del Consorzio.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

(Ing. Vasco Ciuti)

Sede legale
Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it

PEC: cacip@legalmail.it
E-mail: cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. CA - R.E.A. 173552
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa
Zona Industriale Macchiareddu
VI Strada Ovest
09068 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481

