



Consorzio Industriale
Provinciale di Cagliari

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

N° 154 DEL 08 MAG. 2023

Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) del Decreto Legislativo n.76/2020 e s.m. ed .i. – **Servizio di sfalcio e pulizia delle pertinenze stradali degli Agglomerati Industriali – Campagna Antincendio 2023** – CIG LOTTO 1: 97538847B4 CIG LOTTO 2 975389619D - Aggiudicazione

Il sottoscritto Ing. Vasco Ciuti, nella sua qualità di Direttore Generale facente funzioni del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, come nominato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n°67/2022 ed in virtù dei poteri conferitigli dagli articoli 23 e 26 dello Statuto consortile, nonché della Procura speciale del 10/1/2023,

Premesso che:

- con deliberazione n. 18/54 del 10/06/2022, la Regione Sardegna ha approvato le prescrizioni regionali antincendio per gli anni 2020/2022, allegando il relativo testo alla medesima delibera, quale parte integrante e sostanziale;
- le prescrizioni vigenti impongono ai Consorzi Industriali e agli altri enti ivi individuati ai sensi dell'articolo 13, punto 1 "di provvedere entro il 1° giugno al taglio del fieno, cespugli, sterpi e alla completa rimozione dei relativi residui, lungo la viabilità di propria competenza e nelle rispettive aree di pertinenza per una fascia di almeno tre metri, ovvero, qualora di larghezza inferiore, per l'intera pertinenza";
- l'Ufficio Tecnico Settore Lavori ha, pertanto, predisposto ai fini dell'affidamento del servizio di taglio ed eliminazione dell'erba dalla viabilità consortile, il progetto esecutivo dell'intervento, che per la tempestività d'esecuzione richiesta dalla normativa regionale vigente, necessita di essere ripartito in due lotti in relazione agli Agglomerati Industriali di Macchiareddu, comprensivo del Porto canale, e a quelli di Elmas e Sarroch;
- dal quadro economico del progetto esecutivo allegato alla presente determina, l'importo complessivo stimato dell'appalto risulta pari ad € 198.401,33, oltre IVA, di cui € 9.108,18, relativi agli oneri della sicurezza;
- in particolare, l'importo a base d'asta del servizio relativo a ciascun lotto risulta suddiviso come segue:

Sede legale
Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it

PEC: cacip@legalmail.it
E-mail: cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. CA – R.E.A. 173552
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa
Zona Industriale Macchiareddu
VI Strada Ovest
09068 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481





Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari

1. Lotto 1: Agglomerato Industriale di Macchiareddu + Porto canale: € 120.573,57 IVA esclusa, oltre € 3.036,06 IVA esclusa, relativi agli oneri della sicurezza, per un importo complessivo pari ad € 123.609,63, oltre IVA;

2. Lotto 2: Agglomerati Industriali di Elmas e Sarroch: € 68.719,58, oltre € 6.072,12, IVA esclusa, relativi agli oneri della sicurezza, per un importo complessivo pari ad € 74.791,70, oltre IVA;

- Con Determinazione Direttoriale n. 99 del 27.03.2023, il Consorzio ha disposto:

“Di procedere all’indizione di una procedura ex articolo 1 comma 2, del D.lgs n°76/2020 e s.m. ed i. per l’aggiudicazione del **Servizio di sfalcio e pulizia delle pertinenze stradali degli Agglomerati Industriali - Campagna Antincendio 2023** sulla base dei progetti dall’Ufficio tecnico consortile per un complessivo importo a base d’asta pari a € 198.401,33 di cui € 9.108,18 a titolo di oneri di sicurezza non ribassabili;

Di suddividere l’intervento nei due lotti in appresso indicati con i relativi importi a base d’asta:

- Lotto n. 1 - Servizio di sfalcio e pulizia delle pertinenze stradali dell’agglomerato Industriale di Macchiareddu e Porto canale con un importo pari a € 123.609,63 di € 3.036,06 per oneri di sicurezza non ribassabili;

- Lotto n. 2 - Servizio di sfalcio e pulizia delle pertinenze stradali degli agglomerati industriali di Elmas e Sarroch con un importo pari a € 74.791,70 di cui € 6.072,12 per oneri di sicurezza non ribassabili;

Di invitare alla procedura le seguenti società:

1. Sardinia Costruzioni Servizi S.r.l.
2. MASTIO GIUSEPPE SRL
3. SER.LU Costruzioni S.r.l.
4. Consab – Consorzio sardinian Business
5. SULCIS TECNOLOGIE AMBIENTALI SRL
6. F.LLI ZUDDAS DI ZUDDAS AUGUSTO & C. S.N.C.
7. LINEA VERDE SRL
8. Dott. Mario Ticca srl
9. SARDINIA CONTRACT SRL UNIPERSONALE
10. C.S.U. S.R.L.
11. DEMETRA S.R.L.
12. COOPERATIVA IL PARCO DEI PROGETTI SOCIALE
13. Agus Ambiente Srl
14. Trincas Antonella
15. NUOVA SICUR SARDA S.R.L.
16. MULTISERVIZI G.A.L. SOCIETA' COOPERATIVA
17. S2F S.r.l.

Sede legale

Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it

PEC: cacip@legalmail.it
E-mail: cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. CA – R.E.A. 173552
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa

Zona Industriale Macchiareddu
VI Strada Ovest
09068 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481





**Consorzio Industriale
Provinciale di Cagliari**

18. Consorzio Leonardo Servizi e Lavori.”

- pertanto in data 03/04/2023 sono state spedite formali lettere di invito prot. n. 2927 alle imprese individuate prevedendo quale termine ultimo per la presentazione delle offerte quello delle ore 17:00 del 27/04/2023;
 - entro il termine di scadenza delle offerte sono pervenute al Consorzio numero 2 (due) offerte, una per lotto;
 - nella seduta del 28.04.2023 in esito alla verifica delle buste amministrative, è stato esperito soccorso istruttorio per entrambe le concorrenti;
 - nella seduta del 05.05.2023, in esito alla verifica del soccorso istruttorio, sono state ammesse entrambe le imprese alla fase successiva ed è risultato che:
 - per il lotto n. 1 la concorrente S2F S.r.l. ha proposto un ribasso percentuale del 1,5% (uno/5), offrendo il prezzo di Euro 118.764,97 (centodiciottomilasettecentosessantaquattro/97), oltre Euro 3.036,06 per oneri di sicurezza, per complessivi Euro 121.801,03 (centoventunomilaottocentouno/03) oltre IVA.
 - per il lotto n. 2 la concorrente Demetra S.r.l. ha proposto un ribasso percentuale del 12% (dodici/00), offrendo il prezzo di Euro 60.473,23 (sessantamilaquattrocentosettantatre/23), oltre Euro 6.072,12 per oneri di sicurezza, per complessivi Euro 66.545,35 (sessantaseimilacinquecentoquarantacinque/35) oltre IVA.
 - Visti i Verbali delle operazioni di gara delle sedute del 28.04.2023 e 05.05.2023;
 - Ritenute le offerte congrue e opportune per la Stazione Appaltante;
 - Ritenuto dunque di assumere l'atto finale di aggiudicazione;
- Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- Di aggiudicare definitivamente il lotto n. 1 del “Servizio di sfalcio e pulizia delle pertinenze stradali degli Agglomerati Industriali – Campagna Antincendio 2023” in favore della concorrente S2F S.r.l., P. Iva 03503570925, che ha proposto un ribasso percentuale del 1,5% (uno/5), offrendo il prezzo di Euro 118.764,97 (centodiciottomilasettecentosessantaquattro/97), oltre Euro 3.036,06 per oneri di sicurezza, per complessivi Euro 121.801,03 (centoventunomilaottocentouno/03) oltre IVA;
- Di aggiudicare definitivamente il lotto n. 2 del “Servizio di sfalcio e pulizia delle pertinenze stradali degli Agglomerati Industriali – Campagna Antincendio 2023” in favore della concorrente Demetra S.r.l., P. Iva 03526920925, che ha proposto un ribasso percentuale del 12% (dodici/00), offrendo il prezzo di Euro 60.473,23 (sessantamilaquattrocentosettantatre/23), oltre Euro 6.072,12 per

Sede legale

Viale A. Diaz, 86

09125 Cagliari

Tel. +39 070 300700

Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it

PEC: cacip@legalmail.it

E-mail: cacip@cacip.it

C.C.I.A.A. CA – R.E.A. 173552

P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa

Zona Industriale Macchiareddu

VI Strada Ovest

09068 Uta (CA)

Tel. +39 070 2481



Ar



**Consorzio Industriale
Provinciale di Cagliari**

oneri di sicurezza, per complessivi Euro 66.545,35 (sessantaseimilacinquecentoquarantacinque/35) oltre IVA

- Di pubblicare il presente provvedimento sulla sezione amministrazione trasparente del profilo del committente per tutti gli effetti di legge.

- Di procedere agli ulteriori adempimenti procedurali finalizzati al conseguimento della efficacia della presente aggiudicazione ed alla stipula del contratto d'appalto relativo.

- Di dare atto che al presente appalto non viene applicato il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016, trattandosi di procedura semplificata di cui al D. L. 76/2020.

IL R.U.P.

Ing. Matteo Bordignon

IL DIRETTORE GENERALE f.f.

Ing. Vasco Ciuti

Publicato sul profilo del committente in data _____

Sede legale

Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it

PEC: cacip@legalmail.it
E-mail: cacip@cacip.it
C.C.I.A.A. CA – R.E.A. 173552
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa

Zona Industriale Macchiareddu
VI Strada Ovest
09068 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481

ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification



ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification



ISO 45001
BUREAU VERITAS
Certification

