



Consorzio Industriale  
Provinciale di Cagliari

**CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE**  
**DI CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE**  
**N° 248 DEL 19 LUG. 2023**

*Oggetto: Servizio bonifiche aree consortili dai rifiuti abbandonati, pulizia caditoie e manutenzione generale presso centro servizi CACIP – Articolo 50 comma 1 lettera b) del D.lgs n°36/2023 – Affidamento diretto.*

Il sottoscritto Ing. Vasco Ciuti, nella sua qualità di Direttore Generale facente funzioni del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, come nominato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n°67/2022 ed in virtù dei poteri conferitigli dagli articoli 23 e 26 dello Statuto consortile, nonché Procura speciale del 10/1/2023,

Premesso che:

- Che il Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari gestisce gli agglomerati industriali di Sarroch, Elmas e Macchiareddu;
- Che tali ambiti comprendono una notevole estensione di superficie di aree e pertinenze stradali.
- Che così come comunicato da parte dell'Ufficio Tecnico Gestioni con propria nota n°5613 del 3/7/2023 è necessario provvedere continuativamente a interventi di smaltimento di rifiuti abbandonati, di pulizia di caditoie nonché ad attività di piccola manutenzione generica sugli edifici del Centro Servizi CACIP.
- Che pertanto è necessario affidare a soggetto esperto e debitamente certificato nell'ambito di detti interventi il compito di eseguire tali attività sotto la diretta sorveglianza dell'Ufficio tecnico gestioni e per il quale siano presenti documentate esperienze pregresse.
- Che la società SCEAS Soc. coop a r.l., debitamente iscritta nell'Albo fornitori del Consorzio, risulta essere in possesso delle necessarie certificazioni per la rimozione di rifiuti, risulta essere debitamente iscritto all'Albo Gestori Ambientali alle categorie 1, 5, 8 e 9, ed è in possesso di pregresse esperienze analoghe.

Sede legale  
Viale A. Diaz, 86  
09125 Cagliari  
Tel. +39 070 300700  
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it  
PEC: cacip@legalmail.it  
E-mail: cacip@cacip.it  
C.C.I.A.A. CA – R.E.A. 173552  
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa  
Zona Industriale Macchiareddu  
VI Strada Ovest  
09068 Uta (CA)  
Tel. +39 070 2481





**Consorzio Industriale  
Provinciale di Cagliari**

- Che le attività da effettuarsi saranno comunque disposte dall'ufficio tecnico consortile solo a seguito di verifica della specifica esigenza - tranne in quei casi per i quali l'urgenza dell'intervento non consenta alcun differimento temporale - e sulla base dei preventivi che verranno forniti di volta in volta da parte dell'operatore economico e che saranno comunque oggetto di specifica e preventiva valutazione da parte del medesimo ufficio, con la possibilità di affidare l'intervento a terzi.
- Che visto l'articolo 50, comma 1 lettera b), trattandosi di servizi, si ritiene di poter affidare alla medesima società gli interventi succitati sino all'importo massimo di € 95.000,00, oltre IVA, comprensivi degli oneri di sicurezza e manodopera che saranno specificatamente individuati per ogni singolo lavoro e preventivo.
- Che l'articolo 8 del regolamento consortile espressamente prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto di tali interventi e per tali importi anche senza richiesta di più preventivi.
- Verificato che la società istante è regolarmente iscritta ed abilitata nell'albo fornitori del Consorzio.
- Vista le note degli uffici competenti in merito, nonché la scheda analisi di acquisto del servizio debitamente redatta e compilata.
- Considerato che è stato acquisito il DURC regolare relativo alla società e che sono in corso le altre verifiche relative al possesso dei requisiti di cui all'articoli 94 e 95 del D.lgs. n°36/2023, considerato che il Consorzio è già in possesso della restante documentazione della società già acquisita in precedente diverso affidamento.

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

Di affidare per le esigenze rappresentante in parte espositiva ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs n°36/2023, gli interventi di smaltimento di rifiuti abbandonati, di pulizia di caditoie nonché ad attività di piccola manutenzione generica sugli edifici del Centro Servizi CACIP, anche in emergenza alla società SCEAS Soc. Coop a r.l. C.F. e P.I. 02464730924 avente Sede legale in Capoterra, Via Nazario Sauro n° 1.

Di stabilire che l'importo massimo del servizio sarà pari a pari ad € 95.000,00, comprensivo degli oneri di sicurezza, i quali verranno obbligatoriamente individuati per ciascun singolo specifico intervento in sede di coordinamento con l'impresa.

Sede legale  
Viale A. Diaz, 86  
09125 Cagliari  
Tel. +39 070 300700  
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

www.cacip.it  
PEC: cacip@legalmail.it  
E-mail: cacip@cacip.it  
C.C.I.A.A. CA - R.E.A. 173552  
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa  
Zona Industriale Macchiareddu  
VI Strada Ovest  
09068 Uta (CA)  
Tel. +39 070 2481





Consorzio Industriale  
Provinciale di Cagliari

Che le attività verranno svolte dalla società dietro le disposizioni che di volta in volta verranno impartite dagli uffici tecnici competenti ed a fronte di formale richiesta e preventivo, salvo in tutti i quei casi in cui l'urgenza dell'intervento a salvaguardia dell'incolumità e o della salute pubblica non consenta il minimo differimento temprale nell'esecuzione dell'attività e fatta salva la verifica della congruità di preventivo da parte del medesimo ufficio tecnico.

Di nominare Responsabile del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del presente intervento il Geom. Giovanni Ticca, dandogli mandato per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo alla società affidataria, di nominare Direttore Operativo il P.I. Fabrizio Oggiano.

**IL DIRETTORE GENERALE F.F.**  
(Ing. Vasco Ciuti)

Sede legale  
Viale A. Diaz, 86  
09125 Cagliari  
Tel. +39 070 300700  
Cod. Univoco Fatturazione: SUBM70N

[www.cacip.it](http://www.cacip.it)

PEC: [cacip@legalmail.it](mailto:cacip@legalmail.it)  
E-mail: [cacip@cacip.it](mailto:cacip@cacip.it)  
C.C.I.A.A. CA - R.E.A. 173552  
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa  
Zona Industriale Macchiareddu  
VI Strada Ovest  
09068 Uta (CA)  
Tel. +39 070 2481



