



Consorzio Industriale Provinciale  
Cagliari

Determina n. 77 del ~~16 APR. 2018~~ Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dell'intervento "Efficientamento dell'illuminazione stradale dell'Agglomerato Industriale di Elmas" - Verbale di gara del 6/4/2018 - Determinazione n°70 del 9/4/2018 - Determinazione n°76 del 13/4/2018 - Annullamento - Verbale del 16/4/2018 - aggiudicazione.

Il Direttore Generale, in forza dei poteri conferiti dall'art. 23 dello Statuto del Consorzio,

Premesso

- che con Determinazione n. 37 del 06/03/2018 il Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari ha stabilito di procedere all'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c) del D.lgs n°50/2016, per l'affidamento dell'intervento denominato "Efficientamento dell'illuminazione stradale dell'Agglomerato Industriale di Elmas", stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lettera a) del d.lgs. 50/2016;
- che con Determina n°70 del 9/4/2018 la stazione appaltante ha aggiudicato l'appalto al concorrente I.S.O.F. S.r.l. a fronte di un ribasso del 26,18% (ventisei virgola diciotto percento) per un importo totale complessivo di € 217.539,55 (euro duecentodiciasettemilacinquecentotrentanove/55) IVA esclusa;
- che tuttavia si è accertato che il Verbale di gara del 6/4/2018, posto a base della citata Determina di aggiudicazione, era viziato da un errore di calcolo che determinava che la soglia di anomalia delle offerte non era individuata correttamente;



Consorzio Industriale Provinciale  
Cagliari

- che invero emergeva che sulla base dei ribassi effettivamente proposti dai concorrenti, come già letti nella seduta del 6/4/2018, la somma dei ribassi calcolati era errata, in quanto la somma corretta era pari a 212,922, in luogo della somma riportata nel verbale pari a 212,84;
- che pertanto, atteso quanto sopra illustrato, la stazione appaltante con propria Determina n°76, assunta in data 13/4/2018, annullava in via di autotutela il Verbale di gara redatto dal Seggio di gara, a partire dal momento in cui era stato effettuato il calcolo della somma dei ribassi e, conseguentemente, la Determinazione Direttoriale di aggiudicazione n°70 del 9/4/2018, invitando il seggio di gara e riunirsi in nuova seduta per dar corso ai corretti calcoli di individuazione della soglia di anomalia;
- che pertanto, giusto avviso della Stazione Appaltante pubblicato sul profilo del committente in data 13/4/2018 e giusta comunicazione inviata comunque a tutti i partecipanti alla gara in pari data, il seggio di gara si è riunito nuovamente nella seduta del 16/4/2018 per dar corso alle nuove operazioni;
- che a seguito delle citate operazioni, debitamente verbalizzate, il seggio di gara ha proposto di escludere automaticamente e definitivamente dalla presente procedura i concorrenti: Steva S.r.l. (ribasso percentuale del 37,60%), Engie Servizi S.p.a. (ribasso percentuale del 30,810%), Nuova Tre Esse S.r.l. (ribasso percentuale del 29,118%), S.I.E. Sardinia Impianti Elettrici (ribasso percentuale del 28,28%), Impresa Enrico Congiu (ribasso percentuale del 26,881%), Costruzioni Pilia S.a.s. (ribasso percentuale del 26,738%), S.A.L.P. Sarda Appalti Lavori Pubblici S.r.l. (ribasso percentuale del 26,646%), I.S.O.F. S.r.l. (ribasso percentuale del 26,18%), CO.GE.M. S.r.l. (ribasso percentuale del 26,175%), EDILIZIA LOI di Loi Fabrizio S.r.l. (ribasso percentuale del 26,125%), PLASTISIGNAL S.r.l. (ribasso percentuale del 25,897%), CISAF S.r.l. (ribasso percentuale del 25,161%) e



Consorzio Industriale Provinciale  
Cagliari

IMPRESA GEOM. DONEDDU GIOVANNI (ribasso percentuale del 24,8%), in quanto le relative offerte presentavano un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara superiore alla soglia di anomalia calcolata facendo ricorso al metodo previsto dalla lettera b) dell'art. 97 comma 2 del Codice.

- Il medesimo seggio ha inoltre proposto di aggiudicare l'appalto avente ad oggetto l'intervento "Efficientamento dell'illuminazione stradale dell'Agglomerato Industriale di Elmas", al concorrente SOLINAS COSTRUZIONI che ha proposto un ribasso percentuale del 1,65% (uno virgola sessantacinque per cento) offrendo il prezzo di € 281.913,78 (euro duecentottantunomilanovecentotredici/78) oltre IVA, oltre € 5.939,39 (euro cinquemilanovecentotrentanove/39) relativi agli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo totale complessivo di € 287.853,17 (euro duecentottantasettemilaottocentocinquantatre/17) IVA esclusa.
- Visti i verbali redatti dal Seggio di Gara in data 9 e 16 aprile 2018.
- Visto il parere del Responsabile del Procedimento del 16/4/2018.
- Ritenuto dunque assumere atto finale di aggiudicazione.

Tutto ciò premesso

### **DETERMINA**

Di ratificare l'operato del seggio di gara di cui alle sedute del 6/4/2018, nelle parti non annullate con la Determina n°76 del 13/4/2018, e del 16/4/2018.

Di escludere definitivamente dalla presente procedura i concorrenti: Steva S.r.l. (ribasso percentuale del 37,60%), Engie Servizi S.p.a. (ribasso percentuale del 30,810%), Nuova Tre Esse S.r.l. (ribasso percentuale del 29,118%), S.I.E. Sardinia Impianti Elettrici (ribasso percentuale del 28,28%), Impresa Enrico Congiu (ribasso percentuale del 26,881%), Costruzioni Pilia S.a.s. (ribasso percentuale del 26,738%), S.A.L.P. Sarda Appalti Lavori Pubblici S.r.l. (ribasso percentuale del 26,646%), I.S.O.F. S.r.l. (ribasso percentuale del 26,18%), CO.GE.M. S.r.l. (ribasso percentuale del 26,175%),

Sede legale  
Viale A. Diaz, 86  
09125 Cagliari  
Tel. +39 070 300700

www.cacip.it  
pec cacip@legalmail.it  
email cacip@cacip.it  
C.C.I.A.A. 295894  
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa  
Zona Ind.le Macchiareddu  
09010 Uta (CA)  
Tel. +39 070 2481 Fax +39 070 247411



Consorzio Industriale Provinciale  
Cagliari

EDILIZIA LOI di Loi Fabrizio S.r.l. (ribasso percentuale del 26,125%), PLASTISIGNAL S.r.l. (ribasso percentuale del 25,897%), CISAF S.r.l. (ribasso percentuale del 25,161%) e IMPRESA GEOM. DONEDDU GIOVANNI (ribasso percentuale del 24,8%), in quanto le relative offerte presentano un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara superiore alla soglia di anomalia calcolata facendo ricorso al metodo previsto dalla lettera b) dell'art. 97 comma 2 del Codice;

Di aggiudicare l'appalto avente ad oggetto l'intervento "Efficientamento dell'illuminazione stradale dell'Agglomerato Industriale di Elmas", al concorrente Ditta SOLINAS COSTRUZIONI che ha proposto un ribasso percentuale del 1,65% (uno virgola sessantacinque per cento) offrendo il prezzo di € 281.913,78 (euro duecentottantunomilanovecentotredici virgola settantotto) oltre IVA, oltre € 5.939,39 (euro cinquemilanovecentotrentanove virgola trentanove) relativi agli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, per un importo totale complessivo di € 287.853,17 (euro duecentottantasettemilaottocentocinquantatre virgola diciassette) IVA esclusa

Di pubblicare il presente provvedimento sulla sezione amministrazione trasparente del profilo del committente per tutti gli effetti di legge.

Di procedere agli ulteriori adempimenti procedurali finalizzati al conseguimento della efficacia della presente aggiudicazione ed alla stipula del contratto d'appalto relativo.

Di dare atto che al presente appalto si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016.

**II DIRETTORE GENERALE**  
(Dott.ssa Anna Maria Congiu)

Pubblicato sul profilo del committente in data 16 APR. 2018

Sede legale  
Viale A. Diaz, 86  
09125 Cagliari  
Tel. +39 070 300700

www.cacip.it  
pec cacip@legalmail.it  
email [cacip@cacip.it](mailto:cacip@cacip.it)  
C.C.I.A.A. 295894  
P.IVA e Cod. Fisc. 00144980927

Sede operativa  
Zona Ind.le Macchiareddu  
09010 Uta (CA)  
Tel. +39 070 2481 Fax +39 070 247411