

CACIP
Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari
Sede legale in Cagliari, viale Diaz 86

**** * * * * *

VERBALE DI GARA

OGGETTO: Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 4 del medesimo D.lgs n. 50 del 2016, per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi presso il Centro Servizi del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari - Anno 2018-2019
CIG ZE0241670E

Il giorno 11 del mese di luglio dell'anno duemiladiciotto
(11/07/2018)

presso la sede operativa del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari (CACIP) - sesta strada ovest dell'agglomerato industriale di Macchiareddu, alle ore 10.00 si costituisce il seggio di gara composto dal Direttore Generale e dall'Avv. Alberto Loddo, in qualità di segretario verbalizzante, che procede all'apertura dei plichi, all'esame della documentazione amministrativa e dell'offerta economica nonché alla formazione della graduatoria dell'appalto in oggetto.

L'importo complessivo stimato dell'appalto è di € **22.705,00** (euro ventiduemilasettecentocinque/00) oltre IVA e oneri professionali, di cui € 19.205,00 relativi all'esecuzione del servizio, € 500,00 relativi agli oneri di sicurezza ed € 3.000,00 a titolo di plafond per eventuali interventi di manutenzione straordinaria ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a) del D. lgs. 50/2016.

L'importo a base di gara, sul quale deve essere formulato il ribasso di gara è stato fissato in € **19.205,00** (euro diciannovemiladuecentocinque/00).

Con lettere del 27/06/2018 sono stati invitati a partecipare i seguenti operatori economici:

1. Agus Ambiente S.r.l. - loc. Terr'e, Selargius (CA)
2. Demetra S.r.l. - via Repubblica 165, Villacidro (CA)
3. Just Securiti S.r.l. - via Trieste 18, Selargius (CA)

Si dà atto che entro il termine delle ore 12:00 del 09/07/2018, previsto dal disciplinare per la presentazione delle offerte, ha presentato offerta solo la società Demetra S.r.l. con plico pervenuto in data 09/07/2018 alle ore 09:05.

Il seggio di gara ricorda che si deve procedere alla determinazione della soglia di anomalia mediante il ricorso ai metodi previsti dall'articolo 97 comma 2 del D.lgs n°50/2016 solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse. Essendo solo una l'offerta pervenuta alla stazione appaltante, il seggio di gara dispone di non procedere al calcolo della soglia di anomalia delle offerte.

Di seguito, si procede all'apertura del plico generale presentato da Demetra S.r.l., che risulta integro e regolarmente sigillato, nonché controfirmato nei lembi di chiusura, in conformità alle prescrizioni stabilite dalla lettera d'invito.

In merito a tale concorrente il seggio verifica innanzitutto che all'interno del plico generale sono contenute le due buste previste nella lettera di invito: Busta A) - Documentazione Amministrativa e Busta B) - Offerta Economica, tutte regolarmente chiuse e sigillate.

Il seggio procede dunque all'apertura della Busta A) - Documentazione amministrativa e dà lettura di tutta la documentazione presente all'interno dello stesso plico.

Nella Busta A) sono contenuti, come richiesto, il verbale di sopralluogo e il DGUE in supporto ottico (CD-ROM) firmato digitalmente.

La documentazione risulta pertanto completa e regolare, rispetto alle prescrizioni contenute nella lettera d'invito, per cui il concorrente Demetra S.r.l. viene ammesso alla successiva fase di gara.

Terminato l'esame della documentazione amministrativa il seggio di gara procede all'apertura della busta B) contenente l'offerta economica dalla quale emerge che:

- Il concorrente Demetra S.r.l. ha proposto un ribasso percentuale del 11,59% (undici virgola cinquantanove per cento) offrendo il prezzo di € 17.479,14 (euro diciassettemilaquattrocentosettantanove virgola quattordici), di cui euro 500,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA.

Pertanto, accertato che l'offerta presentata da Demetra S.r.l. è stata correttamente formulata e che ai sensi dell'art. 6 della lettera di invito, la Stazione appaltante è tenuta a procedere all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, il seggio di gara

Propone

l'aggiudicazione dell'appalto avente ad oggetto l'esecuzione del servizio denominato: **“servizio di manutenzione delle aree verdi presso il Centro Servizi del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari”** al concorrente **Demetra S.r.l., P.I. 03526920925, con sede in via Repubblica 165, Villacidro (CA)**, che ha proposto un ribasso percentuale del 11,59% (undici virgola cinquantanove per cento) offrendo il prezzo di € 17.479,14 (euro

diciassettemilaquattrocentosettantanove virgola quattordici), di cui euro 500,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA.

Il seggio di gara alle ore 10,40 dichiara chiusa la seduta.

I plichi contenenti la documentazione e l'offerta economica vengono riposti nella cassaforte posta al terzo piano, presso l'ufficio del personale.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che verrà inviato alla stazione appaltante per le relative determinazioni.

Il Direttore Generale

Dr.ssa Anna Maria Congiu



Il Segretario Verbalizzante

Avv. Alberto Loddo



Pubblicato sul profilo del committente in data

12/07/2018