



CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

N. 82 del 17/03/2025

Oggetto: Realizzazione di un centro di selezione di imballaggi in plastica post-consumo provenienti dalla raccolta differenziata urbana da realizzarsi nel Comune di Assemini – Approvazione progetto esecutivo.
CUP: F51B21001010005

Il sottoscritto Dott. Stefano Mameli, nella sua qualità di Direttore Generale del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, in virtù dei poteri conferitigli dagli articoli 23 e 26 dello Statuto consortile, nonché Procura speciale del 22/04/2024, rogito del Notaio Roberto Onano, Rep. N°28.343, Racc. n°17.405;

PREMESSO CHE:

- nell’ottica dell’ampliamento della filiera del trattamento del rifiuto urbano è intenzione del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari individuare nuove frazioni merceologiche del rifiuto da avviare a trattamento oltre al secco residuo e alla frazione organica da raccolta differenziata;
- il Consorzio, proprietario della piattaforma integrata per la gestione dei rifiuti di Macchiareddu, intende procedere alla realizzazione di un impianto di valorizzazione imballaggi in plastica a servizio dell’ambito territoriale del sud Sardegna;
- con determinazione direttoriale n. 236 bis del 03/08/2020 è stato affidato il servizio di redazione della progettazione definitiva dell’intervento in argomento all’ RTI Studio Martino Associati srl – Icaria srl;
- in data 14/12/2020 il progetto è stato trasmesso alla Città metropolitana di Cagliari per la richiesta di autorizzazione ai sensi dell’art. 208 del D.Lgs. 152/2006;

- l’Autorità competente, con provvedimento n. 7/2021 del Dirigente del Settore Ambiente, ha rilasciato l’autorizzazione alla realizzazione e all’esercizio dell’impianto in questione;
- con determinazione del Direttore generale del Consorzio n. 84 del 26/03/2021 veniva conferito alla società alla Tecnolav Engineering srl l’incarico di verificare il progetto definitivo ed esecutivo dell’intervento richiamato in oggetto, giusta convenzione siglata in data 28/01/2022;
- con determinazione del Direttore generale del Consorzio n.40 del 07/02/2022 si è proceduto all’approvazione del progetto definitivo in questione;
- con Determinazione a Contrarre n. 295 del 20/09/2023 il Consorzio ha disposto di procedere all’indizione di una procedura di gara aperta ai sensi dagli articoli 70, 71 e 44 del D. Lgs n. 36/2023 e dai D.L. n. 76/2020 e n. 77/2021, così come richiamati dall’art.14 del D.L. n. 13/2023 e dall’art. 225 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., per l’affidamento della “Progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori di un centro di selezione di imballaggi in plastica post-consumo provenienti dalla raccolta differenziata urbana da realizzarsi nel Comune di Assemini (CA)”, per un importo di gara pari a € 20.211.890,30 (ventimilioniduecentoundicimilaottocentonovanta/30), oltre IVA, di cui € 19.865.133,36 per lavori, € 133.852,32 per oneri di sicurezza e € 212.904,62 per oneri di progettazione esecutiva;
- con Determina Direttoriale n°89 del 12/03/2024 il CACIP ha aggiudicato in via definitiva l’appalto di cui trattasi all’ATI COPARM/Impresa Pellegrini che ha conseguito il punteggio complessivo di punti 93,96, con un ribasso pari allo 5,07%, per un importo contrattuale di € 19.290.416,20, di cui € 133.852,32 per oneri di sicurezza, € 1.903.006,49 a titolo di costo del personale, come da offerta del 23/10/2023 e ne dava comunicazione alla medesima costituenda “A.T.I. COPARM/PELLEGRINI” con nota consortile n°2267 del 13/3/2024, integrata con successiva n°2347 del 15/3/2024; documenti tutti già allegati al contratto d’appalto del 10/5/2024;

CONSIDERATO CHE

- a seguito della consegna alla Tecnolav Engineering srl della documentazione necessaria all’espletamento del servizio di verifica della progettazione esecutiva, avvenuta con pec da parte del Cacip in data 28/08/2024 prot. n. 6449, aveva avviato il servizio di verifica affidato;
- successivamente alle varie integrazioni della progettazione esecutiva pervenute nel tempo, in data 11/03/2025, la Tecnolav Engineering srl ha esitato il Rapporto conclusivo di verifica;

VISTO

- il verbale di validazione del RUP, ex art. 42, c.4, D.Lgs. 36/2023, acquisito al prot. Cacip n. 2015 del 12/03/2025 da cui si evince che *“come evidenziato nel suddetto Rapporto, residuano alcuni aspetti da risolvere, chiarire o integrare. Si tratta, tuttavia, di carenze ed imprecisioni che consentono di esprimere un esito favorevole a condizione che siano rispettate alcune raccomandazioni da recepire con la relativa integrazione e adeguamento degli elaborati del progetto esecutivo da prodursi, da parte dei progettisti incaricati, preventivamente all’esecuzione delle relative lavorazioni”*;

CONSIDERATO

- che il progetto esecutivo risulta positivamente validato dal RUP e composto dagli elaborati indicati nel Rapporto di verifica allegato alla nota prot. Cacip n. 1967 del 12/03/2025;

DETERMINA

- di approvare il progetto esecutivo per la “Realizzazione di un centro di selezione di imballaggi in plastica post-consumo provenienti dalla raccolta differenziata urbana da realizzarsi nel Comune di Assemini”, redatto dal raggruppamento RTI COPARM/Impresa Pellegrini, composto dagli elaborati allegati al documento finale di verifica trasmesso dalla soc. Tecnolav Engineering srl con nota prot. 1967 del 12/03/2025, che si intendono ad ogni effetto richiamati ed allegati al presente provvedimento;
- di approvare il quadro economico di progetto esecutivo verificato da Tecnolav Engineering srl come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA			
QUADRO A- Esecuzione dei lavori			
		Importo parziale	Importo totale
a.1 Importo lavori da computo metrico estimativo	€	19 865 133,36	
a.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	133 852,32	
	sommano		€ 19 998 985,68
a.3 Oneri per progettazione esecutiva	€	212 904,62	
	sommano		€ 212 904,62
TOTALE VOCI "A" _appalto			€ 20 211 890,30
QUADRO B*- Importo totale dell'appalto			
b.1 Importo complessivo			€ 20 211 890,30
	d cui		
soggetti a ribasso d'asta			€ 18 175 031,49
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta			€ 133 852,32
costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta			€ 1 903 006,49
	sommano		€ 20 211 890,30
QUADRO B*- Importo totale dell'appalto a seguito del ribasso			
b.1 Ribasso d'asta (%)		5,07	
b.2 Ribasso d'asta sulla progettazione esecutiva (€)			€ 10 794,26
b.3 Ribasso d'asta sui lavori (€)			€ 910 679,83
b.4 Importo complessivo a seguito del ribasso d'asta			€ 19 290 416,21
	d cui		
Importo dei lavori ribassati			€ 17 051 447,04
Importo della progettazione esecutiva ribassata			€ 202 110,36
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta			€ 133 852,32
costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta			€ 1 903 006,49
	sommano		€ 19 290 416,21
QUADRO C- Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
c.1.1.a Ribasso d'asta sui lavori (€)	€	910 679,83	
c.1.1.b Ribasso d'asta sulla progettazione esecutiva (€)	€	10 794,26	
c.1.2 Ricerca e bonifica ordigni bellici	€	20 000,00	
c.1.3 Altri accertamenti ed indagini	€	20 000,00	
c.1.4 Imprevisti (max 10% di a.1+a2)	€	108 860,08	
c.1.5 Incentivo di cui all'art 113 del D.Lgs 50/20160,5	€	79 995,94	
c.1.6 Spese tecniche per assistenza archeologica agli scavi	€	20 000,00	
c.1.7 Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità	€	499 106,66	
c.1.8 Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	€	166 331,73	
c.1.9 Spese per attività tecnico amministrative di supporto al Responsabile del Procedimento, e di verifica e validazione progettazione definitiva e esecutiva	€	246 170,95	
c.1.10 Collaudo tecnico e amministrativo	€	186 291,54	
c.1.11 CNPAIA su voci c.1.6-c.1.7-c.1.8-c.1.9-c.1.10 (4%)	€	44 716,04	
c.1.12 Contributo ANAC	€	800,00	
c.1.13 IVA sui lavori (10%)	€	1 999 898,57	
c.1.14 IVA su voci c.1.6-c.1.7-c.1.8-c.1.9-c.1.10 (22%)	€	245 938,19	
	totale somme a disposizione		€ 4 559 583,79
A- IMPORTO TOTALE DEI LAVORI A SEGUITO DEL RIBASSO D'ASTA			19 290 416,21 €
D- SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			4 559 583,79 €
SOMMANO			23 850 000,00 €

- di dare mandato al R.U.P. perché provveda a porre in essere quanto necessario affinché le prescrizioni di cui al Rapporto di verifica conclusivo siano recepite prima preventivamente all'esecuzione delle relative lavorazioni.

Il RUP

Ing. Alessandro Di Gregorio

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Stefano Mameli



ALESSANDRO DI
GREGORIO
17.03.2025
11:39:37
GMT+01:00



Stefano Mameli
17.03.2025
11:53:44
GMT+01:00

Sede legale
Viale A. Diaz, 86
09125 Cagliari
Tel. +39 070 300700

www.cacip.it
pec cacip2@legalmail.it
email cacip2@cacip.it

Sede operativa
Zona Ind.le Macchiareddu
09010 Uta (CA)
Tel. +39 070 2481 Fax +39 070 247411