










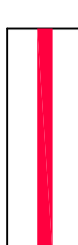
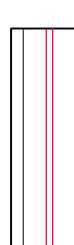


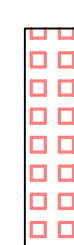
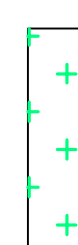
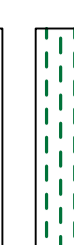

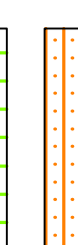

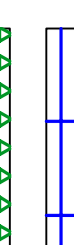

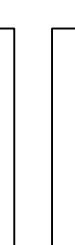
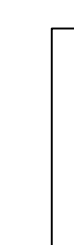

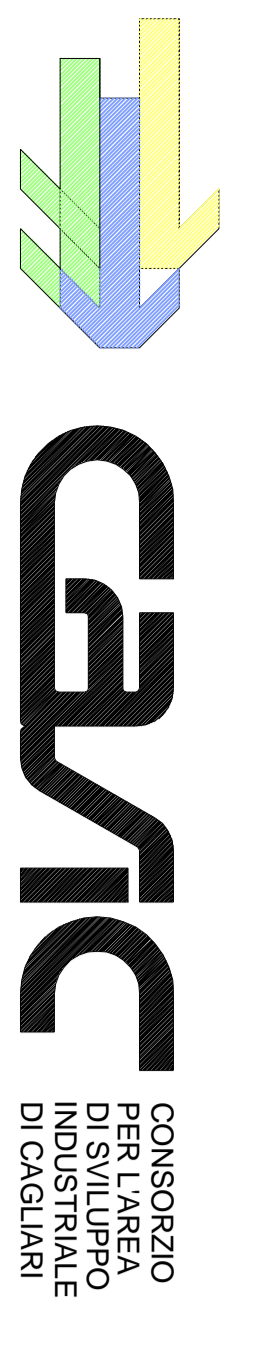


-  AREA PER ATTIVITA' INDUSTRIALI ED AFFINI
-  CONNESSE AI TRAFFICI MARITIMI
-  AREA PER OREAZ. COMMERCIALI E PRODUTTIVE FUNZIONALI AL PORTO E ALL'INTERPORTO
-  SERVIZI GENERALI
-  CENTRO INTERMODALE
-  SERVIZI PORTUALI E/O PER LA SICUREZZA MARITIMA
-  ATTIVITA' DI CANTIERISTICA NAVALE
-  AREA PORTUALE
-  AREE PER SPAZIO PUBBLICO VERDE PUBBLICO O PARCOLOGIO
-  BAUCHE
-  LIMITE AREA DEMANIALE
-  LIMITE ZONA FRANCA
-  PERIMETRO ACCOGLIMENTO
-  FERROVIA
-  ATTIVITA' INDUSTRIALI
-  SAUNE
-  ATTIVITA' INDUSTRIALI SPECIFICHE
-  VERDE AGRICOLA SPECIALE DI RISPETTO
-  VERDE DI RISPETTO LAGUNARE
-  ATTIVITA' CONNESSE ALLA MANIPOLAZIONE DELLE MERCI
-  SERV. D'AREA E ATTIVITA' CONNESSE ALLA RICERCA
-  ATTREZZATURE CONSORTILI - VERDE ATTREZZATO
-  TRATTAMENTO ACQUE E RIFIUTI
-  VERDE CONSORTILE - FASCE DI RISPETTO
-  FASCE INFRASTRUTTURE
-  ZONE SOCCETTE A CONVENZIONE RAMSAR

APPROVATA CON DETERMINAZIONE N. 283/DG DEL 24/02/2009 DEL DIRETTORE GENERALE DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA TERRITORIALE E VIGILANZA EDILIZIA ASSICURATA TO DEL COMUNE ED URBANISTICA DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



**VARIANTE QUATER
AL PIANO REGOLATORE
TERRITORIALE DEFINITIVO**

6A

AGGLOMERATO DI:
**MACCHIAREDDU (sett. nord)
ED ELMAS**

ZONIZZAZIONE

PROGETTO:
Ing. Vasco CIULI

COLLABORATORI:
Geom. Luigi DESSI - Geom. Emanuele MANELLI

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'AGGLOMERATO Ha 8242,03

AREE PER ATTIVITA' INDUSTRIALI ED AFFINI	Ha	104,99	pari a circa	1,27	%
CONNESSE AI TRAFFICI MARITIMI E PRODUTTIVE FUNZIONALI AL PORTO E ALL'INTERPORTO	Ha	94,46	pari a circa	1,15	%
SERVIZI GENERALI	Ha	15,54	pari a circa	0,19	%
CENTRO INTERMODALE	Ha	27,47	pari a circa	0,33	%
SERVIZI PORTUALI E/O PER LA SICUREZZA MARITIMA	Ha	20,25	pari a circa	0,25	%
ATTIVITA' DI CANTIERISTICA NAVALE	Ha	28,53	pari a circa	0,35	%
AREA PORTUALE	Ha	40,26	pari a circa	0,49	%
AREE PER SPAZIO PUBBLICO VERDE PUBBLICO O PARCOLOGIO	Ha	48,80	pari a circa	0,59	%
BAUCHE	Ha	53,17	pari a circa	0,65	%
PORTO CANALE - BACINO DI EVOLUZIONE	Ha	104,42	pari a circa	1,27	%
ATTIVITA' INDUSTRIALI	Ha	2855,79	pari a circa	34,65	%
SAUNE	Ha	502,62	pari a circa	6,10	%
ATTIVITA' INDUSTRIALI SPECIFICHE	Ha	2271,10	pari a circa	2,75	%
VERDE AGRICOLA SPECIALE DI RISPETTO	Ha	562,45	pari a circa	6,82	%
VERDE DI RISPETTO LAGUNARE	Ha	219,65	pari a circa	2,66	%
ATTIVITA' CONNESSE ALLA MANIPOLAZIONE DELLE MERCI	Ha	209,92	pari a circa	2,55	%
SERV. D'AREA E ATTIVITA' CONNESSE ALLA RICERCA	Ha	12,79	pari a circa	0,16	%
ATTREZZATURE CONSORTILI - VERDE	Ha	128,72	pari a circa	1,56	%
TRATTAMENTO ACQUE E RIFIUTI	Ha	15,31	pari a circa	0,19	%
VERDE CONSORTILE - FASCE DI RISPETTO	Ha	48,10	pari a circa	0,58	%
ZONE SOCCETTE A CONVENZIONE RAMSAR	Ha	2346,18	pari a circa	28,47	%
INFRASTRUTTURE	Ha	553,04	pari a circa	6,73	%
TOTALE	Ha	8242,03	pari a circa	100	%

