

**CACIP**

**CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE**

**CAGLIARI**

Sede legale in Cagliari - Viale Diaz. 86  
Codice fiscale e Partita Iva 00144980927  
Registro delle Imprese di Cagliari n. 00144980927  
N. R.E.A. 0173552

**BILANCIO DI ESERCIZIO  
AL  
31/12/2014**



**CACIP**  
 CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE CAGLIARI  
 Ente Pubblico Economico  
 Sede legale in Cagliari - Viale Diaz, 86  
 Codice fiscale e Partita Iva 00144980927  
 Registro delle Imprese di Cagliari n. 00144980927 n. R.E.A. 0173552  
**Bilancio di Esercizio al 31 dicembre 2014**

**STATO PATRIMONIALE**

**ATTIVO**

|  | 31.12.2014           | 31.12.2013           |
|--|----------------------|----------------------|
| <b>A) CREDITI VI SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b> |                      |                      |
| parte richiamata                                       | 1.583                | 1.583                |
| parte non richiamata                                   | -                    | -                    |
| <b>Totale crediti verso soci</b>                       | <b>1.583</b>         | <b>1.583</b>         |
| <b>B) IMMOBILIZZAZIONI:</b>                            |                      |                      |
| <b>I Immobilizzazioni immateriali:</b>                 |                      |                      |
| 4) concess., licenze, marchi e diritti simili          | 1.139                | 1.086                |
| 6) immobilizzazioni in corso e acconti                 | -                    | -                    |
| 7) altre   | 308.466              | 324.091              |
| <b>Totale</b>  | <b>309.605</b>       | <b>325.177</b>       |
| <b>II Immobilizzazioni materiali:</b>                  |                      |                      |
| 1) terreni e fabbricati                                | 16.011.565           | 15.045.418           |
| 2) impianti e macchinari                               | 41.163.642           | 48.191.451           |
| 3) attrezzature industriali e commerciali              | -                    | -                    |
| 4) altri beni  | 99.580               | 133.735              |
| 5) immobilizzazioni in corso e acconti                 | 14.450.722           | 14.131.066           |
| 6) immobilizzazioni su aree demaniali                  | 112.589.091          | 112.589.091          |
| <b>Totale</b>  | <b>184.314.599</b>   | <b>190.090.761</b>   |
|  | <i>Parziali anno</i> | <i>Parziali anno</i> |
|  | 31.12.2014           | 31.12.2013           |
| <b>III Immobilizzazioni finanziarie:</b>               |                      |                      |
| 1) <i>Partecipazioni in:</i>                           |                      |                      |
| a) imprese controllate                                 | 1.830.156            | 1.440.818            |
| b) imprese collegate                                   | 740.970              | 728.726              |
| c) imprese controllanti                                | -                    | -                    |
| d) altre imprese                                       | -                    | -                    |
| 2) <i>Crediti:</i>                                     |                      |                      |
| d) verso altri:  | 2.381.210            | 2.916.347            |
| - esigibile entro 12 mesi                              | -                    | -                    |
| - esigibile oltre 12 mesi                              | 2.381.210            | 2.916.347            |
| 3) altri titoli  | -                    | -                    |
| <b>Totale</b>  | <b>2.381.210</b>     | <b>2.916.347</b>     |
| <b>Totale immobilizzazioni</b>                         | <b>189.576.540</b>   | <b>195.501.828</b>   |

|   | 31.12.2014           | 31.12.2013           |
|---|----------------------|----------------------|
| <b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>   |                      |                      |
| <b>I Rimanenze:</b>   |                      |                      |
| 4) prodotti finiti e merci  | 13.933.780           | 13.656.208           |
| 6) Lavori eseguiti per conto terzi                                      | 2.904.284            | 2.904.284            |
| <b>Totale</b>   | <b>16.838.064</b>    | <b>16.560.491</b>    |
| <b>II Crediti:</b>  | <i>Parziali anno</i> | <i>Parziali anno</i> |
|   | 31.12.2014           | 31.12.2013           |
| 1) verso clienti:   |                      |                      |
| - esigibile entro 12 mesi   | 1.679.025            | 1.549.149            |
| - esigibile oltre 12 mesi   | 14.190.948           | 12.288.088           |
| 2) verso imprese controllate:   |                      |                      |
| - esigibile entro 12 mesi   | 9.909.062            | 11.057.702           |
| - esigibile oltre 12 mesi   | 30.337.615           | 28.241.286           |
| 3) verso imprese collegate:   |                      |                      |
| - esigibile entro 12 mesi   | -                    | -                    |
| - esigibile oltre 12 mesi   | -                    | -                    |
| 4 -bis) Crediti Tributarî:  |                      |                      |
| - esigibile entro 12 mesi   | 936.752              | 1.403.841            |
| - esigibile oltre 12 mesi   | 2.233.536            | 2.351.532            |
| 5) verso altri:   |                      |                      |
| - esigibile entro 12 mesi   | 20.416               | 293.240              |
| - esigibile oltre 12 mesi   | 102.036              | 115.431              |
| <b>Totale</b>   | <b>59.409.390</b>    | <b>57.300.269</b>    |
| <b>III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:</b> |                      |                      |
| 6) altri titoli   | -                    | -                    |
| <b>Totale</b>   | <b>-</b>             | <b>-</b>             |
| <b>IV Disponibilita' liquide:</b>                                       |                      |                      |
| 1) depositi bancari e postali   | 73.125.574           | 71.852.744           |
| 2) assegni  | -                    | -                    |
| 3) danaro e valori in cassa   | 3.427                | 3.016                |
| <b>Totale</b>   | <b>73.129.001</b>    | <b>71.855.760</b>    |
| <b>Totale attivo circolante</b>   | <b>149.376.455</b>   | <b>145.716.521</b>   |
| <b>D) RATEI E RISCONTI</b>  |                      |                      |
| 1) Ratei e risconti attivi  | 56.265               | 87.809               |
| <b>Totale ratei e risconti</b>  | <b>56.265</b>        | <b>87.809</b>        |
| <b>TOTALE ATTIVO</b>  | <b>339.010.842</b>   | <b>341.307.741</b>   |

**PASSIVO**

|  | 31.12.2014           | 31.12.2013           |
|--|----------------------|----------------------|
| <b>A) PATRIMONIO NETTO:</b>                                  |                      |                      |
| I Capitale   | 20.736               | 20.736               |
| II Riserva da soprapprezzo delle azioni                      | -                    | -                    |
| III Riserve di rivalutazione                                 | 1.977.201            | 1.977.201            |
| IV Riserva legale  | -                    | -                    |
| V Riserva per azioni proprie in portafoglio                  | -                    | -                    |
| VI Riserve statutarie  | -                    | -                    |
| VII <i>Altre riserve:</i>                                    | -                    | -                    |
| a) Riserva per contributi in conto capitale                  | 37.247.716           | 36.803.866           |
| b) Riserva per valutazione partecipazioni a patrimonio netto | 1.158.497            | 1.158.497            |
| c) Fondo ricostituzione patrimoniale                         | 7.081.101            | 7.081.101            |
| VIII Utili (perdite) portati a nuovo                         | -                    | -                    |
| IX Utile (perdita) dell'esercizio                            | 678.361              | 443.850              |
| <b>Totale Patrimonio Netto</b>                               | <b>48.163.612</b>    | <b>47.485.251</b>    |
| <b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>                           |                      |                      |
| 3) altri   | 32.224.026           | 31.049.962           |
| <b>Totale fondi per rischi ed oneri</b>                      | <b>32.224.026</b>    | <b>31.049.962</b>    |
| <b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPP. DI LAV. SUBORDINATO</b>      | <b>1.724.304</b>     | <b>2.148.926</b>     |
|  | <i>Parziali anno</i> | <i>Parziali anno</i> |
|  | <i>31.12.2014</i>    | <i>31.12.2013</i>    |
| <b>D) DEBITI</b>   |                      |                      |
| 4) debiti verso banche:                                      |                      |                      |
| - esigibile entro 12 mesi                                    | 890.887              | 872.515              |
| - esigibile oltre 12 mesi                                    | 3.637.237            | 4.528.124            |
| 5) debiti verso altri finanziatori:                          |                      |                      |
| - esigibile entro 12 mesi                                    | 1.048.269            | 1.106.210            |
| - esigibile oltre 12 mesi                                    | 211.848.927          | 211.400.630          |
| 7) debiti verso fornitori:                                   |                      |                      |
| - esigibile entro 12 mesi                                    | 4.427.281            | 4.244.794            |
| - esigibile oltre 12 mesi                                    | -                    | -                    |
| 9) debiti verso imprese controllate:                         |                      |                      |
| - esigibile entro 12 mesi                                    | 9.337.102            | 6.300.279            |
| - esigibile oltre 12 mesi                                    | 4.399.782            | 3.277.538            |
| 10) debiti verso imprese collegate:                          |                      |                      |
| - esigibile entro 12 mesi                                    | -                    | -                    |
| - esigibile oltre 12 mesi                                    | -                    | -                    |
| 12) debiti tributari:  |                      |                      |
| - esigibile entro 12 mesi                                    | 223.832              | 1.512.298            |
| - esigibile oltre 12 mesi                                    | -                    | -                    |
| 13) debiti v/ istituti previd. e secur. Sociale:             |                      |                      |
| - esigibile entro 12 mesi                                    | 81.962               | 102.364              |
| - esigibile oltre 12 mesi                                    | -                    | -                    |
| 14) altri debiti:  |                      |                      |
| - esigibile entro 12 mesi                                    | 2.073.447            | 2.459.151            |
| - esigibile oltre 12 mesi                                    | 1.093.519            | 1.233.832            |
| <b>Totale debiti</b>   | <b>239.062.245</b>   | <b>237.037.734</b>   |
| <b>E) RATEI E RISCONTI</b>                                   |                      |                      |
| Ratei e risconti passivi                                     | 17.836.654           | 23.585.869           |
| <b>Totale ratei e risconti</b>                               | <b>17.836.654</b>    | <b>23.585.869</b>    |
| <b>TOTALE PASSIVO</b>  | <b>339.010.842</b>   | <b>341.307.741</b>   |